הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ביום _____

בין: המועצה המקומית קצרין

מצד אחד

(להלן: "המועצה")

לבין: שם: _____

מספר ת.ז./ח.פ: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____

מצד שני

(להלן: "המפעיל"/"הקבלן")

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 44/2026 **מכרז להפעלת משאיות מזון "Food Trucks" ומשאיות חנות בשטח שיפוטה** (להלן: "**המכרז**") וזאת בהתאם לאמור במפרט וביתר מסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל: והמפעיל הגיש הצעה להפעלת משאית מזון במיקום: _____ (להלן: "**שטח ההפעלה**"), והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה על ידי ועדת המכרזים;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר זכויותיהם וחובותיהם כמפורט בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא ויתר חלקי הסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 אין לפרש הסכם זה כאילו הוא מטיל חיובים, מעניק זכויות, פוטר מחיובים, וכיוצא באלה, אלא אם נאמר בו הדבר במפורש.

1.3 כותרות חלקי ההסכם וסעיפיו, במקום שישנן, הינן לנוחיות הקריאה בלבד, ואין ליחס להן משמעות פרשנית או כל משמעות אחרת.

1.4 במקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לבין מסמכי המכרז, יגברו הוראות המכרז, אלא אם צוין אחרת במפורש.

2. תקופת ההסכם

2.1 משך ההתקשרות יהיה לתקופה של שנה אחת מיום החתימה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

2.2 למועצה שמורה האופציה הבלעדית להאריך את ההסכם בשתי תקופות נוספות של שנה אחת כל פעם, ועד לסה"כ של **3 שנים**.

3. <u>תנאי ההתקשרות</u>

3.1 המועצה מזמינה מן המציע הפעלה של להפעלת משאיות מזון "Food Trucks" ומשאיות חנות בשטח השיפוט של המועצה המקומית קצרין, כדלקמן:

א. המועצה מעניקה למפעיל הרשאה בלתי ייחודית להציב ולהפעיל משאית מזון בשטח ההפעלה, למכירת מזון ומשקאות בהתאם לתפריט שאושר.

ב. המפעיל מתחייב להפעיל את המשאית **לפחות 5 ימים בשבוע**.

ג. המפעיל מתחייב לפנות את משאית המזון משטח ההפעלה **במהלך כל סוף שבוע**, אלא אם קיבל אישור אחר בכתב.

ד. מובהר כי אין המועצה מתחייבת לספק חיבור לתשתיות (חשמל, מים, ביוב). על המפעיל לדאוג לאספקה עצמאית ותקינה של תשתיות אלו בהתאם לכל דין.

ה. חיבור משאית המזון לתשתיות פרטיות, אלא רק באם קיבל את אישור המועצה ובכפוף להוראות החוק.

ו. המפעיל מחויב לציית לכל הוראה של נציג המועצה בענייני בטיחות, הזזת המשאית לצורך עבודות תשתית או פינויה המיידי במקרה של הפרת תנאי הרישוי.

ז. המפעיל מצהיר כי משאית המזון שברשותו עומדת בכל תקני הבטיחות, החשמל והגז הנדרשים על פי דין, וכי ברשותו כל הציוד והמיומנות הנדרשים להפעלתה בבטחה במרחב הציבור.

ח. המפעיל מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה בביצוע הפעילות ו/או חלק ממנה, ולא להעביר את זכויותיו לפי הסכם זה לאחר, אלא בהסכמה מראש ובכתב מאת המועצה.

ט. המפעיל יירשם במאגר הספקים של המועצה, והמועצה תהא רשאית לפנות אליו לצורך השתתפות באירועים, פסטיבלים ופעילויות נוספות, לפי שיקול דעתה.

י. המפעיל מתחייב להפעיל את משאית המזון בתדירות גבוהה ובאופן סדיר, בהתאם למוצג בהצעתו במסגרת המכרז. אי עמידה בתדירות ההפעלה כאמור תהווה הפרה של ההסכם.

יא. למועצה תהא הזכות לשנות את מיקום ההפעלה או שעות הפעילות מטעמים סביריים, תפעוליים או ציבוריים מנומקים. שינוי מהותי בהיקף העולה על 30% ייעשה לאחר מתן אפשרות למפעיל להשמיע טענותיו, אשר יובאו לאישור סופי של ראש הרשות.

יב. המועצה תהא רשאית להתיר הפעלה של משאיות מזון נוספות, לרבות במסגרת אירועים, פסטיבלים או פעילויות מיוחדות, לתקופה שלא תעלה על 3 ימים לכל אירוע, ולמפעיל לא תהיה כל טענה בדבר בלעדיות או פגיעה בהכנסותיו.

4. <u>רישוי, כשרות ותברואה</u>

4.1 המפעיל מצהיר כי הוא מחזיק (או נמצא בהליך רישוי מתקדם) ברישיון עסק לפי פרט רישוי 6.9 (רוכלות מזון) וכי יעמוד בכל תנאי משרד הבריאות והמפרט האחיד.

4.2 המפעיל מצהיר כי הוא עומד בכל תנאי הסף שנקבעו במכרז, לרבות ניסיון קודם בתחום הפעלת משאית מזון או עסק מזון משנת 2022 ואילך, וכן החזקת כלל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי דין.

4.3 הניסיון המקצועי והמלצות המפעיל, כמפורט בטבלת הניסיון והמלצות בנספח ט', נספח י' למכרז, מהווים מצג יסודי של המפעיל כלפי המועצה ובסיס להתקשרות זו. המפעיל מתחייב כי המידע והמלצות המפורטים בנספח ט' הינם מלאים ונכונים.

4.4 המפעיל מתחייב לעמוד בדרישות כשרות בסיסיות, לרבות איסור מכירת חזיר, פירות ים ואיסור ערבוב בשר וחלב. המועצה רשאית לדרוש הצגת תעודת כשרות כתנאי להמשך הפעילות.

4.5 סוג המזון, התפריט והמוצרים שיימכרו במשאית המזון יהיו כפופים לאישור מראש של המועצה. המועצה תהא רשאית לדרוש שינויים בתפריט, בין היתר בהתחשב באופי המקום, בצרכי הציבור ובהתחשבות בעסקים קיימים בסביבה, ולמפעיל לא תהיה כל טענה בעניין זה.

4.6 המפעיל מתחייב לשמור על ניקיון וסדר בסביבת משאית המזון, לרבות פינוי פסולת באופן שוטף. הפרת חובה זו תהווה הפרה של ההסכם ותאפשר הטלת קנסות בהתאם להוראות ההסכם. יש לצרף התחייבות חתומה בכתב לשמירה על הניקיון כנספח לחוזה.

4.7 המפעיל מצהיר כי הוא מכיר ומסכים לכל הוראות הבטיחות, התברואה ונהלי העבודה המפורטים בנספח ז' למכרז. המפעיל מתחייב לפעול בהתאם להתחייבויותיו בנספח זה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות.

5. ערבויות וביטוחים

5.1 להבטחת התחייבויותיו, ימציא המפעיל למועצה ערבות בנקאית אוטונומית על סך 5,000 ₪, וזאת בהתאם לאמור בנספח ח' למכרז.

5.2 המפעיל מתחייב לקיים פוליסות ביטוח כמפורט בנספח יא' למכרז, לרבות ביטוח צד ג' בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ וביטוח חובה ומקיף לרכב המשאית.

6. סיום ההתקשרות

6.1 המועצה תהיה רשאית לבטל את ההסכם בהודעה של 30 יום מראש במקרה של הפרת תנאי מתנאי ההסכם או המכרז. אלא אם כן מדובר בהפרה יסודית, תינתן למפעיל התראה בכתב ותקופה של 7 ימים לתיקון ההפרה.

6.2 פתיחת הליכי פשיטת רגל או פירוק נגד המפעיל; הטלת עיקול על נכסי המפעיל שלא הוסר תוך 30 יום; הפרה של הוראות בטיחות או תברואה המסכנת את הציבור, עלולה להביא לסיום ההתקשרות.

6.3 בכל מקרה שהמפעיל לא יבצע את התחייבויותיו (כמו פינוי אשפה או הזזת המשאית) תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודה על חשבון המפעיל, ולגבות ממנו את העלויות בתוספת תקורה של 15%.

6.4 טרם קבלת החלטה על ביטול ההסכם, תינתן למפעיל זכות טיעון, בכתב או בעל פה, למעט במקרים דחופים בהם קיימת סכנה מיידית לשלום הציבור.

6.5 על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם ללא מתן זכות שימוע מראש, במקרה של אי הפעלת משאית המזון לתקופה העולה על 14 ימים רצופים, ללא הודעה מראש ואישור המועצה, וכן בכל מקרה דחוף בו נשקפת סכנה מיידית לשלום הציבור.

7. סמכות שיפוט

7.1 סמכות השיפוט המקומית והעניינית הייחודית נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז הצפון בלבד.

8. ביטוח

א. ביטוח צד שלישי (צד ג'): גבול אחריות של 4,000,000 ₪ לפחות. הביטוח חייב לכסות נזקי גוף ורכוש שנגרמו ללקוחות או לעוברי אורח מהפעלת המשאית (למשל: החלקה, התחשמלות, שריפה).

ב. אחריות מוצר: כיסוי ספציפי לנזקים כתוצאה מצריכת המזון והמשקאות.

ג. חבות מעבידים: בול אחריות של 20,000,000 ₪ לכיסוי פגיעות של עובדי המפעיל.

ד. ביטוח רכב (חובה ומקיף): כולל כיסוי צד ג' לרכוש.

ה. בכל פוליסות הביטוח (למעט חובה) תצורף המועצה המקומית קצרין כמבוטחת נוספת.

ו. הפוליסות יכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב (תביעה חוזרת) כלפי המועצה ועובדיה.

ז. המפעיל ימציא למועצה אישור קיום ביטוחים חתום (נספח יא'1') כתנאי מוקדם לתחילת הפעילות.

ח. המפעיל ידאג להדרכת כל עובד המועסק על ידו בעניין דרישות בטיחות (אש, גז, חשמל), ויהיה האחראי הבלעדי לרענון הוראות אלו. המפעיל ימציא למועצה אישור תקינות למערכות הגז והחשמל במשאית אחת לשנה.

ט. המפעיל מתחייב לערוך ולקיים את כל הביטוחים הנדרשים על פי הסכם זה, במלואם ובמועדם, כמפורט בנספח יא' ונספח יא'1 למכרז (להלן: 'נספח הביטוח'), המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. הוראות נספח יא' יגברו על כל הוראה אחרת בענייני ביטוח בהסכם זה.

9. <u>אחריות ושיפוי:</u>

9.1 המפעיל אחראי בלעדית לכל נזק גוף או רכוש שיגרם לצד שלישי (לקוחות, עוברי אורח) עקב פעילות המשאית.

9.2 המפעיל ישפה את המועצה בגין הוצאות סבירות וישירות שנגרמו לה עקב פעילותו, וזאת עד לגובה הכיסויים הביטוחיים, למעט במקרים של רשלנות חמורה או זדון.

10. <u>פיצויים מוסכמים ללא הוכחת נזק</u>

10.1
א. אי פינוי המשאית בסופ"ש: 1000 ש"ח לכל מקרה של הפרה.
ב. איחור בתשלום דמי הרשאה: 200 ש"ח לכל יום איחור.
ג. הפרת כללי תברואה וניקיון: 500 ש"ח למקרה (לאחר התראה אחת).
ד. אי עמידה בימי פעילות מינימליים: 500 ש"ח לכל יום חסר.

10.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפרות יטופלו באופן מדורג: התראה ראשונה, לאחריה קנס, ובמקרה של הפרות חוזרות או מתמשכות – אפשרות לביטול ההסכם.

11. <u>תנאי התשלום</u>

11.1 תמורת זכות ההפעלה, ישלם המפעיל למועצה דמי הרשאה חודשיים בסך כולל של _____ ₪ (סכום המורכב מ-1,500 ₪ דמי בסיס + תוספת הצעת המפעיל כפי שאושרה בוועדת המכרזים). לסכום זה יתווסף מע"מ כדין.

11.2 דמי ההרשאה ישולמו מראש עבור כל חודש קלנדרי, לא יאוחר מה-1 לכל חודש במעמד חתימת הסכם זה, יפקיד המפעיל בידי גזברות המועצה 12 המחאות דחויות עבור שנת ההתקשרות הראשונה. ככל שתמומש האופציה להארכה, יופקדו 12 המחאות נוספות 30 יום לפני תחילת כל שנת אופציה.

11.3 דמי ההרשאה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן. "מדד הבסיס" יהיה המדד הידוע ביום חתימת ההסכם. דמי ההרשאה יעודכנו אחת לשנה, במועד חידוש ההסכם או מימוש האופציה, ובלבד שלא יפחתו מהסכום המקורי הנקוב בסעיף 12.1.

11.4 דמי ההרשאה אינם כוללים את התשלומים הבאים, אשר יחולו על המפעיל בלבד:
א. אגרת היתר רוכלות.
ב. אגרת שילוט (לפי חוק עזר קצרין).
ג. אגרת היתר להצבת שולחנות וכסאות (ככל שיאושרו).
ד. הוצאות תפעול (חשמל/גנרטור, מים, פינוי פסולת ושפכים).

11.5 פיגור בתשלום העולה על 14 ימי קלנדרי ייחשב להפרה יסודית של ההסכם. במקרה זה, תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות הביצוע (ע"ס 10,000 ₪), כולה או חלקה, ולגבות ריבית פיגורים בשיעור המרבי הנהוג במועצה.

11.6 למועצה בלבד תעמוד הזכות לקזז כל חוב של המפעיל כלפיה, מכל סכום המגיע לו (ככל שיגיע) או באמצעות מימוש הערבות הבנקאית. למפעיל לא תעמוד זכות קיזוז או עיכבון כלפי המועצה.

12. <u>מניעת המחאת זכויות</u>

12.1 המפעיל אינו רשאי להעביר את הזיכיון לאחר, להשכיר את המשאית לצד ג' או להכניס שותפים ללא אישור בכתב מהמועצה.

13. <u>מפעל חיוני</u>

13.1 המפעיל מצהיר כי ידוע לו ששטח ההפעלה הינו מרחב ציבורי המנוהל ע"י המועצה שהינה "מפעל חיוני". במקרה של מצב חירום, אירוע בטחוני או אסון המוני, מתחייב המפעיל לפעול לפי הנחיות גורמי הביטחון והמועצה, לרבות פינוי מיידי של המשאית משטח ההפעלה בתוך 6 שעות מדרישה, וזאת ללא כל דרישת פיצוי מהמועצה.

13.2 המפעיל לא יהיה זכאי לפיצוי בגין הפסקת פעילות עקב מצב חירום, אולם המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לשקול התאמות או הקלות בהתאם למשך והיקף הפגיעה.

14. <u>סודיות וניגוד עניינים</u>

14.1 יצהיר המפעיל כי אין לו ניגוד עניינים וכי ישמור על סודיות המידע של המועצה, כמצורף בנספח ה'.

14.2 המפעיל מצהיר כי אין לו, למי מעובדיו או למי מטעמו ניגוד עניינים כלשהו בביצוע הסכם זה, וכי יודיע למועצה לאלתר על כל חשש להיווצרות ניגוד עניינים כאמור במהלך תקופת ההסכם.

14.3 המפעיל מצהיר ומאשר כי הצהרתו בדבר אי-תיאום הצעות (כמפורט בנספח ו' למכרז) הינה אמת, וכי היא מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה. המפעיל מתחייב כי הצעתו הוגשה באופן עצמאי לחלוטין וללא תיאום מול צדדים שלישיים. ידוע למפעיל כי הפרת הצהרה זו או גילוי מידע המצביע על תיאום הצעות, ייחשבו כהפרה יסודית של ההסכם, המקנה למועצה זכות לביטולו המיידי וחילוט ערבות הביצוע.

15. <u>שונות</u>

15.1 יחסי הצדדים הם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ולא יתקיימו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין המפעיל או עובדיו.

15.2 כל שינוי בהסכם זה ייעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.

15.3 המפעיל מתחייב לפעול באופן הולם, מכבד ואחראי כלפי הציבור, ולהימנע מכל פעולה העלולה לפגוע במוניטין המועצה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה המקומית קצרין	**המציע**