



### ישיבת מועצה מס' 360 – 31.5.26

מיום ראשון, ט"ו סיוון התשפ"ו, 31/5/2026

#### חברי מועצה:

מ	שם	תפקיד	נוכחות
1	יהודה דואה	ראש המועצה המקומית קצרין	מלאה
2	אביחי יעקב	סגן מ"מ ראש המועצה	מלאה
3	ויקטוריה קוגן	סגנית ראש המועצה	מלאה
4	שי בטלמן	סגן ראש המועצה	מלאה
5	יעל אוזן	חברת מועצה	מלאה
6	יוגב סוויסה	חבר מועצה	מלאה
7	צאלה שוקיר	חברת מועצה	מלאה
8	חיים הומינר	חבר מועצה	לא נכח
9	עמית בן שושן	חברת מועצה	לא נכחה

#### מוזמנים נוספים:

1. ישי ליבשטיין – מנכ"ל המועצה
2. מאור אוחנה – גזבר המועצה
3. אייל נון - יועמ"ש
4. נועם ברדא – דובר המועצה
5. גיל קרייתי – מנהל פרויקטים
6. זוהר אבוטבול - תושב קצרין

#### על סדר היום:

- [ 1 ] עדכוני ראש המועצה.....
- [ 2 ] הענקת אות יקיר קצרין והגולן לשר זאב אלקין.....
- [ 3 ] אישור פרוטוקול מליאה מס' 359 (30/03/2026).....
- [ 4 ] תב"רים.....

נוצר על ידי SUMIT.



20	[ 5 ] אישור פרויקט אנרגיה והלוואת פיתוח
26	[ 6 ] ועדת הנחות – בקשות
	[ 7 ] אישור יישום בצו המיסים לשנת 2026 תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 2)
27	התשפ"ו
32	[ 8 ] חוזה החזקת תאורה – הוסר מסדר היום
33	[ 9 ] הרכב ועדת הביקורת – הוסר מסדר היום
34	[ 10 ] אישור פרוטוקול התנגדויות ופרוטוקול שינוי שמות רחובות רובע 11
36	[ 11 ] דיון בדלתיים סגורות



## פרוטוקול

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את מליאת המועצה 360 לחודש מאי, תודה רבה. יש לנו מספר נושאים על סדר היום.

### [ 1 ] עדכוני ראש המועצה

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בראש ובראשונה אני רוצה לפתוח בהשתתפות בצער בשם כל מועצה מקומית קצרין, תושביה, עובדיה, חבריה, על פטירתו של אלכס מילר, שהובא לקבורות שבוע שעבר בקצרין, אנחנו משתתפים בצער של דני מילר בשם כולנו, ובהחלט אירוע שאנחנו צריכים ללמוד ממנו, איך תמיד לעזור להולמי קרב כמה שיותר. אני רוצה להגיד תודה ממש ברמה האישית לכל אחד ואחת מכם, למי ששומע אותי על התקופה שעברתי במצב הרפואי. ברוך השם, אני אחרי שלושה צנתורים ואני מרגיש מצוין, חזרתי לאיתני הראשון, הכל בסדר גמור, תודה גם ללשכת המועצה שעבדה קשה והזניקה לפה מסוק, התעקשו על זה, אז אני בסדר גמור. טוב, המצב הביטחוני, כולם מבינים מה קורה, אנחנו יודעים שאנחנו עדיין באירוע שהוא יכול להתגלגל אלינו בכל רגע נתון, אנחנו אתמול ביצענו הערכת מצב, קצרין עודכנה לכוונות בצהוב לפי פיקוד העורף, יש קצת הגבלות, פרסמנו. בסך הכל אנחנו משתדלים לשמור על שגרה יציבה. עוד כמה עדכונים, בשעה טובה לראשונה בהיסטוריה בקצרין ובגולן, בכללית הוכנס אולטרסאונד להריון, אני מקווה שזה יעודד עוד ילודה, מה שחסר ביישוב. רק שתדעו, לא היה אף פעם, השירות היה צריך תמיד לצאת החוצה בשבילו.

**שי בטלמן [סגן ראש המועצה]:** של רפואה דחופה?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, לא. ציוד של קופת חולים כללית.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** קופת חולים כללית פתחו פה שירות נוסף, סקירה ראשונה ושניה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** סקירה ראשונה ושנייה בקופת חולים כללית ואני מאמין שכל הקופות יצטרפו, זה שירות חשוב שבמקום שיצאו החוצה, זה מאוד חשוב. עוד עדכון יפה, הון אנושי, קיבלנו ציון גבוה מאוד, 90 במדד של משרד הפנים, זו עבודה מצוינת של דני מנהל משאבי אנוש ותומר ביטון ומוטי שי וכולם, אז יישר כוח על זה. טוב, עוד שני דברים, אנחנו שבוע שעבר בהובלה של החברה הכלכלית, ישי וכל הצוות, הוצאנו ברוך השם 7 מכרזים להעביר. אגב, אולטרסאונד ותינוקות, אז גם יש מעון חדש שאנחנו הולכים לבנות. זה באמת הולך להיות שבעה מכרזים מאוד משמעותיים, הבולט מביניהם זה קריית ממשלה 2, כמו קריית ממשלה שיש לנו אחת, אנחנו הולכים להקים לידה עוד אחת בסדר גודל של גם 2,500 מטר. האב עסקים חדש, שיפוץ ושדרוג אולם הספורט ואולם התרבות, בניית מעון חדש, בניית מקווה חדש ותקציב גדול של שיפוץ ושדרוג מוסדות החינוך ביישוב. בנוסף לכל זה, לפני שאני עובר לסעיף הבא, סגרנו עם קק"ל



להקים פה בקצרין בית קק"ל למצוינות בהשקעה של 20 מיליון שקלים, למרכז STEM טכנולוגי, הייטק וסייבר לקהילה ולנוער, זה בשורה מאוד גדולה לאזור ולקצרין. עד כאן, אם יש שאלות, אם לא, נתקדם קדימה. טוב, תודה רבה לכולם.

## [ 2 ] הענקת אות יקיר קצרין והגולן לשר זאב אלקין.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** סעיף 2, אני ואורי קלנר, ראש מועצה אזורית גולן, קיבלנו החלטה משותפת ואנחנו עובדים על זה כרגע, להעניק את אות יקיר קצרין והגולן לשר זאב אלקין. השר זאב אלקין, לא בפעם הראשונה, קצרין והגולן מאוד מאוד חשובות לו. לפני 6 שנים הוא העביר החלטת ממשלה היסטורית בממשלה שהייתה של בנט ולפיד, על סך מיליארד שקלים לפיתוח קצרין והגולן, תנופת הבנייה, רובע 12, 2,000 יחידות דיור, זה חלק מרכזי בהחלטת ממשלה שהוא היה בכהונתו כשר השיכון. לאחרונה, השר אלקין העביר עוד החלטת ממשלה יחד עם השר סמוטריץ' כמובן וממשלת ישראל, על סך קצת יותר מההחלטה הקודמת, מיליארד שקלים גם, 500 מיליון לקצרין, 500 מיליון לגולן. זו החלטה ממשלה מאוד היסטורית גם כן, עם עוד 1,500 יחידות דיור. השר אלקין עושה את זה מתוך תפיסה לאומית רחבה על כך שההתיישבות ברמת הגולן ובקצרין היא חשובה כחלק מתפיסה עתידית שהחבל ארץ הזה תמיד יישאר כחלק אינטגרלי ממדינת ישראל, ואני חושב שהוא אחד החלוצים הגדולים שהשפיע, השקיע ועבד מאוד קשה להביא לפה משאבים שלא היו כמותם עשרות שנים, באמת הוא עשה פה דברים ברמת היחסיות פר תושב, כמות הכספים והמשאבים והתקציבים שבהובלתו הושקעו כאן, זה דברים שכמעט ואין מקומות כאלו ברמת היחסיות של פר תושב. אנחנו רוצים להעניק לו את אות יתיר קצרין והגולן והדבר הזה מתבקש לעבור גם במליאת המועצה, אנחנו רוצים להעניק לו את זה במסגרת חגיגות 49 לקצרין שיתרחשו בחודש אוגוסט, אנחנו הולכים לעשות שבוע קצרין מאוד מאוד משמעותי, זה אירוע היסטורי, זה אירוע מאוד מרגש, הוא בעצם נכנס בסוג של היכל הקודש של הגדולים ביותר שלקחו חלק בפיתוח וקידום חבל הארץ הזה. אני חושב שזה דבר מאוד מאוד משמעותי וזה דבר לא נחוץ וזה מאוד נכון, השר אלקין ראוי לזה מאוד מאוד ואני מבקש להעלות את זה להצבעה, אלא אם כן יש למישהו שאלות.

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** כן, זה לא אמור לעבור כאן לצד השני?

**\* חברת המועצה יעל אוזן הצטרפה לדיון.**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** זה עובר במליאת מועצה אזורית גולן, וזה יעבור למליאת מועצה מקומית קצרין. אז זה יעבור בשתי המליאות, ואני חושב שהוא ראוי מכל מקום לקבל את אות יקיר העיר קצרין והגולן.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מי מקבל?



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** השר זאב אלקין, על הובלתו של שתי החלטות ממשלה גדולות, על סך 2 מיליארד שקלים לקצרין והגולן. אני מבקש להעלות את זה פה להצבעה, להעניק לו את אות יקיר קצרין והגולן.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מה הוא שונה מאחרים?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בדיוק, נכנסת כך באיחור, נתתי הקדמה מאוד מאוד רחבה. גם בממשלה הקודמת של בנט ולפיד, השר אלקין הוביל החלטת ממשלה על סך מיליארד שקלים לקצרין ולגולן. השר אלקין דאג להביא לפה משאבים שברמת היחסיות פר התושבים שיש פה, זה דברים שלא נראו פה, על סך מיליארד שקלים ב-2020 ועכשיו עוד מיליארד שקלים ב-2026. הוא שר שהביא לפה משאבים שאין להם, זה לא יסולא בפז מה שהוא עשה פה, ואני חושב שהאיש הזה מאוד מאוד ראוי לקבל את ההערכה על פועלו לקידום תבל הארץ הזה ולקידום המשאבים ברמת הגולן ובקצרה. הרבה מהדברים שקורים כאן,

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה היה תנאי?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** ממש לא, זו הפתעה עבורו.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** ומה זה אומר יקיר קצרין?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** הוא יקבל תעודה מאוד גדולה ומכובדת במסגרת חגיגות 49 שנה לקצרין. אני חושב שהוא מאוד ראוי, אני חושב שזה מאוד נכון, אני חושב שמגיע לו. אני חושב שמאוד מגיע לו. והשר הוכיח שהוא עשה את זה גם בממשלה הנוכחית, גם בממשלה הקודמת שכביכול הייתה מהמחנה השני, הוא תמיד שם את רמת הגולן בקונצנזוס ולא משנה מול איזו ממשלה זאת הייתה. אני מבקש להעלות את זה להצבעה, הוא ראוי מאוד לאירוע הזה.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** היו עוד אנשים שותפים, נכון?

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** כן, מה עם השר אלי כהן?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** חבר'ה, גם השר אלי כהן, כל השרים ראויים, גם אפשר לעבוד, וגם הממשלה הקודמת...

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** מי שמביא את ההחלטה זה שני שרים, השר סמוטריץ' והשר אלקין.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** נכון, רגע, השר סמוטריץ' והשר אלקין, אין ספק, אבל השר אלקין... רגע, רגע, חבר'ה. שנייה, שנייה, בואו ננהל את זה ברצינות. השר אלקין, צריך להגיד את זה, אני מאוד מעריך את סמוטריץ', הוא עשה עבורנו המון, אין שום ספק, וגם הוא ראוי לקבל המון שבחים. השר אלקין עושה דבר

נוצר על ידי SUMIT.



באופן עקבי, פעם אחר פעם, הוא עשה את זה גם בממשלה הקודמת על סך מיליארד שקלים, משאבים מאוד מאוד משמעותיים שהוא הביא לקצרין ולגולן.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** קיבלנו באמת את כל הכסף?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כל הכסף מוצע, נשארו שני סעיפים, אחד על סך 18 מיליון שקל שדרוג מוסדות חינוך ועוד 10 מיליון שקל על הסרת חסמים, שני הפרויקטים האחרונים הוגשו להם תוכניות עבודה, כל הכסף הגיע למועצה מקומית קצרין. אני יכול להגיד לך שכבר החלטה החדשה, אנחנו מתחילים לראות את הפירות שלה. שיפוץ היכל התרבות, יום העצמאות שהיה, התב"רים שאנחנו מאשרים עכשיו. השר אלקין ראוי לזה מכל וכל, אני חושב שזו אמירה משותפת לכולנו, אני בהחלט מאחל שיהיו שרים נוספים שיעבדו בעקביות כזאת, ובממשלה הבאה שתקום, בעזרת השם, שנביא עוד החלטת ממשלה מעל מיליון שקלים, נוכל להעניק לעוד שרים את האות יקיר קצין בגולן, זו החלטה משותפת בסוף.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** לא לסמוטריץ'.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו עכשיו לא דנים בשמות. אני חושב שזה מאוד ראוי, הוא באמת ראוי לזה.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** ראוי שכל מי שתרים להחלטת הממשלה,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אבל אתה לא יכול להעניק ל-30 שרים,

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** שר האוצר זה לא 30 שרים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אבל עוד שרים שמו כסף, כל שר.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** בסוף אבל היו שניים שקידמו במשרד, אין בעיה, צריך לציין את השניים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני מסכים שגם סמוטריץ' ראוי מאוד, אנחנו נציין אותו גם במסגרת לילות 49 שנה לקצרין, הוקרה ותודה מאוד גדולה. אני חושב שבעקבות העקביות של השר אלקין על שני מיליארד שקלים בחמש שנים,

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אולי אפשר לעשות לשניים?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טכנית אפשר, אבל אני חושב שקיבלנו, אני וקלנר קיבלנו החלטה משותפת, בסוף זה גם מועצה אזורית גולן צריכה לתת את אות יקיר גולן, אנחנו לא נעשה משהו של אות יקיר רק קצרין, אני חושב באירוע הזה זה צריך להיות משהו משותף. אני חושב שהוא שם גם כן עובר בצורה חלקה.

נוצר על ידי SUMIT.



אני חושב שזה מאוד מאוד ראוי, חבריה, הכספים שזורמים פה והתקציבים שזורמים פה, הם לא באו ברגל. היו גם שרים בממשלה הקודמת שהביאו משאבים רבים.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** אם זה היה בממשלה הקודמת,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** זה היה ליברמן, נכון, וגם הוא עשה הרבה דברים. אני מדבר בסוף על עקביות. כל שר שיהיה עקבי ברמת ההחלטות האסטרטגיות המשמעותיות במשאבים האלו, אני מבטיח לך, שאנחנו נדע לגמול לו טוב על הדבר הזה. שני מיליארד שקלים בחמש שנים, זה לא בא ברגל. זה אפילו לא, מאור, בתור גזבר, יכול לספר לך על הכמויות שזה כל כך משפיע עלינו כישוב. ויותר מזה אני אגיד, השר אלקין לחם איתי כתף אל כתף מול אג"ת ומול מנהלי האוצר על סעיף מאוד מרכזי בהחלטה הזאתי, על כסף לשוטף, שנביא לפה 50 מיליון שקלים כסף לשוטף, מה שהופך אותנו להמשך רשות יציבה, שנמשיך לתת פה את השירותים. זה לא קרה בוואקום, היו עוד שרים, בוודאי גם בצלאל עזר פה וגם ישראל מלאכי ובאמת עוד הרבה אנשים טובים ויקרים, אבל אני חושב שאלקין באמת ראוי לזה, הוא באמת ראוי לזה. אלקין עבד איתנו כתף אל כתף, נלחם בשיבות התקציב של הממשלה לתחום לנו כסף מאוד גדול. אני מבקש להעלות את זה להצבעה. אני מבקש להעלות את זה להצבעה. אני לא רואה פה איזשהו

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** אנחנו איתך, אם אתה כל כך נחוש ובטוח.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני חושב שהוא באמת ראוי, באמת מגיע לו. באמת מגיע לו. אגב, אלקין, עוד לפני שהוא נכנס להיות שר במשרד האוצר, הוא פנה אליי מיוזמתו כשהוא היה באופוזיציה ואמר לי שהוא הולך לכוון את הוועדה לגבול המזרחי בשביל לפקח על מיצוי ההחלטה של 864. עוד לפני שהוא היה שר.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** יש בהחלטות שלנו, יש שניים אחר כך, זה יקבל ביטוי בכלל גם בהחלטה האחרונה, סעיפים מאוד תקדימיים שלא יכולים להיות באף רשות במדינת ישראל. בסדר? יש רשויות שנלחמו כדי לקבל סעיפים כאלה, משום מה קצרין קיבלה את זה וזה לא בכדי,

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** הוא רוצה לקבל יקיר העיר. (צוחקים)

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, לא, הוא לא יודע את זה, יעל.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** סתם, נו, אני צוחקת.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** יעל, באמת, ראש המועצה ציין, יש עקביות בהיבט הזה. כלומר, קבענו רף. שר שמעביר שתי החלטות ממשלה לקצרין, בסדר? זה קל לקבל יקיר העיר. אני חושב שיש הרבה הזדמנויות להוקיר אנשים בממשלה, סמוטריץ' יקדם את ההחלטה הנוספת.



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בסדר, תראו, אנחנו יודעים לשים תמיד, מתקצרים והגולן בלב הקונצנוזוס, אנחנו לא הולכים לשים פה לימין ושמאל. אנחנו בלב הקונצנוזוס, לגמרי בלב הקונצנוזוס.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה עושה לך בעיות?

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** זה לא עושה לי שום בעיות. השר אלקין ראוי לזה, אבל יש מצב שכולם ראויים. ראוי לציין שאין לי ולך עניין.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני מסכים לגמרי שיש עוד ראויים. אני חושב שעקביות זה המפתח פה.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** זה אותו דבר שהיו שרים שדאגו שיהיה פה רק ציונים דתיים ולא חרדים.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** יש מישהו ספציפי שאתה,

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** הוא רוצה סמוטריץ'.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני מסכים איתך, אגב, אתה רוצה שנעביר החלטה על בצלאל סמוטריץ'? אני לא יודע עם הגולן.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** זאת לא החלטה,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני מוכן שנעלה את זה לדיון בהנהלה במסגרת ישיבה ונדון בזה. אני חושב שזה ראוי מאוד ואני מבקש להעלות להצבעה, להעניק אות יקיר קצרין והגולן לשר במשרד האוצר, זאב אלקין, שהוא ראוי לזה מכל מקום. מי בעד? יעל?

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אין לי כזאת ברירה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** פה אחד. תודה רבה. עבר פה אחד.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הענקת אות יקיר קצרין והגולן לשר זאב אלקין.**

**[ 3 ] אישור פרוטוקול מליאה מס' 359 (30/03/2026)**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אישור פרוטוקול מליאה מספר 359, לא היו התנגדויות. אנחנו מאשרים את הפרוטוקול, בסדר? פה אחד.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 359 (30/03/2026).**



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טוב, תב"רים, אדוני הגזבר בבקשה.

#### **[ 4 ] תב"רים**

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** תב"רים, טוב חברים. אנחנו מתחילים לחזור לתקופה, זה הולך, אני אשתמש במטאפורה, זה הולך להסלים, האירוע של תב"רים, תתחילו להכין את עצמכם לזה, בעיקר החלטות ממשלה שאנחנו עובדים עליהן. כרגע אנחנו מבקשים לאשר תב"רים בסכום כולל של כ-18.5 מיליון שקל. יש שינויים כאלה ואחרים, שני תב"רים חדשים.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אז אמרנו שאתה תעדכן אותנו על תב"רים שנפתחו ונשלחו.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אנחנו עובדים על זה עכשיו ואנחנו נכין לך בצורה מסודרת הסיכום של כל התב"רים. יסתיימו פרויקטים, יבואו לאישור וסגירה, ויהיה עליהם עדכונים מלאים והכל.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** ויש את אלה שבוטלו? או לא התקבלו?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, יש כאלה שהסתיימו. בשביל שהתב"ר ייפתח אנחנו יכולים לאשר אותו קודם כל במליאה. יש מליאות שהן לעומתיות ואז באמת אי אפשר לפתוח את התב"ר, אתה מגייס כסף ואתה לא יכול לממש אותו. פה אנחנו ברוך השם במצב טוב, מקבלים, מגייסים את הכסף, פותחים תב"ר ומתקדמים. לפעמים כן, לא מממשים את כולו וצריך להחזיר כסף לקופת האוצר, אבל זה תלוי במכרזים ובתוכניות עבודה.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אז מה זה הביטול תקציב של משרד החינוך?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אני עובר ברפרוף עכשיו ואני אתחיל לתת הסבר על כל אחד מהם, אם יהיו לכם שאלות אז אחרי זה. אני אעבור על כולם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אבל תסביר את הביטול תקציב הזה.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** יש לנו תב"ר, פרויקט של שיפוץ והתאמת כיתות בית ספר בממלכתי דתי. הפרויקט הזה הסתיים, אנחנו כרגע מאשרים שינוי בתב"ר כדי לסיים אותו ולסגור אותו. סיימנו את הפרויקט הזה ללא צורך בהרשאה של משרד החינוך, עשינו את הפרויקט הזה מתקציב של משרד השיכון ולכן הפחתנו את התקציב שלו 140,000 שקלים. נסגר הפרויקט הזה ב-1,510,000 שקל.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** זאת אומרת, התב"ר הזה היה גם של משרד השיכון,

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** זה תב"ר שהיה מורכב משתי הרשאות.



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** ההערכה התקציבית הייתה יותר גדולה ממה שבפועל הצלחנו לעשות. הצלחנו לעשות את זה בפועל פחות מההערכה.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אז זה הוחזר למשרד החינוך.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** זה מוחזר למשרד החינוך ואנחנו ביקשנו מהם עכשיו לעשות חלף לדברים אחרים. זאת אומרת, הכסף הזה לא ילך לאיבוד, הוא יחזור אליהם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בסוף כשאתה מוציא מכרז והקבלן, ומגישים הצעה נגיד על 20% פחות מהאומדן, משרד החינוך לא ישאיר לך כסף בשוטף, לצערי.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אנחנו פותחים תב"ר חדש, פרויקט שכבר דיברו עליו לדעתי במליאה הזאת.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אנחנו אישרנו תב"ר עליו.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** נכון, אישרנו, נכון. עשינו את זה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו אישרנו אישור עקרוני, אני מזכיר לכם, זה היה לטובת ההגשה לקול קורא, לפני שנה אם אני זוכר נכון. אישור עקרוני.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** בטוח?

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** לא, זה היה לפני שנה. לא יכול להיות, כי אני הייתי.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אז לא שנה, אבל הגשנו,

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** זה היה ב-2025. נכון? יכול להיות?

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** על כמה? על איזה תקציב? כי פה אתה אומר תקציב חדש.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אז רגע, נסביר. בשביל להגיש את הקול קורא הזה, אז שהגשנו אותו, הם ביקשו מאיתנו להראות תב"ר פתוח לטובת הפרויקט, כי יש פה גם מאציינג שהם רוצים שנשים.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מה המאציינג?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני לא זוכר את הסכום המלא. המאציינג היה בערך שני מיליון שקלים מגודל הפרויקט, שאת זה הבאנו מנגב-גליל.



**יעל אוזן [חברת מועצה]:** את כל הסכום?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אני אסביר שנייה, בסדר? אנחנו קיבלנו אישור עקרוני לקול קורא בעקבות האישור שהמליאה אישרה באותה המליאה שאנחנו מדברים עליה. קיבלנו עכשיו, ממש לאחרונה, מהימים האחרונים, אישור שביטוח לאומי אישר לנו את הפרויקט הזה של בריכה טיפולית.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** תן לי רגע להרחיב. יעל, זה חשוב, זו שאלה נכונה. אנחנו עשינו תהליך מאוד מאוד מקצועי וסדור מול ביטוח לאומי להגדיר את קצרין כעיר שתיתן שירותים לבעלי צרכים מיוחדים ולשיכונים, אוקיי? לחיילים, לחיילים פוסט טראומטיים, חיילים משוחררים, בכלל לתושבים, משרד הביטחון וכולי, וכולם, גם ילדים, הבריכה השיקומית היא לכולם. לאחרונה קיבלנו אישור סופי מביטוח לאומי שאנחנו הולכים להקים כאן מרכז שיקומי, מרכז רב שירותי למשפחה, שזה חדרי ספח וחדרי טיפול ומרכז תעסוקה לבעלי מוגבלויות, ומרחב יער קהילתי, שני מרחבי יער קהילתי, שזה אומר שאנחנו הולכים להנגיש נקודות בטבע לטובת נכים, שיוכלו גם הם ליהנות מהטבע, נכים על כיסאות גלגלים.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** עוד מרחבים לחבר את האנשים עם צרכים מיוחדים, עם עמותת קרן שלם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** זה עמותת קרן שלם, זו עמותת אחרת שאנחנו הולכים לעשות איתם מרחב גם לבעלי צרכים מיוחדים שיוכלו להשתלב בקהילה. עכשיו, העלות הכוללת של המרכז השיקומי הוא יהיה בשתי קומות, יהיה למטה את הבריכה השיקומית עם חדרי טיפול ולמעלה יהיה את המרכז הרב שירותי למשפחה, שזה חדרי ספח וחדרי טיפול וחדרי פיזיותרפיה. העלות הכוללת של זה, תקשיבו טוב למספר, זה 20 מיליון שקלים. עכשיו אתם, בצדק, תבואו תדרשו ממני מה הסכומים שיש לנו. אז הנה אני אומר לכם, יש לנו ביטוח לאומי 9 מיליון שקלים, יש לנו מנגב גליל עוד 2 מיליון, כבר אישרנו את זה פעם, עוד 2 מיליון שקלים והעברנו החלטת מועצה בקק"ל, נכון פרסמתי לכם, אתם זוכרים? של 60 מיליון שקלים, מתוך זה אנחנו שמים 10 מיליון שקלים כמאצינג למרכזים השיקומיים האלה. עכשיו אני אגיד משהו, הכסף שחסר, ה-9 מיליון שקלים, יש לו כמה אפיקים. אפיק ראשון, זה או פילנתרופי שאני עובד מאוד קשה, להביא כסף מפילנתרופיה בשביל לפנות מקק"ל לדברים אחרים, או תקציבי משרד השיכון שיש לנו במסגרת החלטת הממשלה החדשה, או תקציבי משרד הפנים שיש לנו במסגרת,

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** ואם לא תצליח מכל אלה להביא את ה-9 מיליון?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני אגיד בוודאות מה יש. יש לי בוודאות 9 מיליון אם אני רוצה ממשרד השיכון, יש לי בוודאות 9 מיליון אם אני רוצה ממשרד הפנים, תקציבי פיתוח, יש לי בוודאות 9 מיליון שקל מקק"ל. השאיפה שלי זה לטוס לכנס ב-G.N.F בנובמבר של קק"ל בארצות הברית ולהביא משם תורם ל-9 מיליון שקלים, בשביל לפנות את הכספים האלה למשאבים אחרים.



**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אוקיי, והתחזוקה של מקום כזה?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אז במליאה שאת גם היית ואישרנו, הצענו תוכנית עסקית שיודעת להשאיר בשנה בערך 600-700 אלף שקלים הכנסות למועצה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** הכנסות אחרי תחזוקה?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אחרי הכל, כן. אחרת לא היינו מקבלים את הכסף מנגב גליל. זה התנאי סף תוכנית עסקית על ידי חברה שמוכרת על ידי המשרד הממשלה.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** את מחויבת להראות תוכנית עסקית.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מי מתחזק?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** שאלה מצוינת, אנחנו אחרי שנסיים לבנות, נצטרך לקבל פה החלטה במליאה האם המתנ"ס יפעיל, האם קופת חולים תפעיל, האם נצא למכרז עמותה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** בכל מקרה ואם זה קופת חולים אז אפשר לדרוש מהם שכירות, לא?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** שכירות וחלוקת רווחים מההכנסות. יש חלק מקופות חולים שיש להם חברות בת, אז יכול להיות שזה גם עם חברת בת של קופת חולים. קופת חולים, נניח מטאפורית, כללית, אם תפעיל, סתם מטאפורית לפרוטוקול, מטאפורית לחלוטין, אז כנראה לא תיתן גישה לקופות חולים אחרות, כי יש ביניהם יריבות. אז חברות בת פורצות את הדבר הזה, למשל מאוחדת, לא למאוחדת, ללאומי, יש חברות בת כמו טרם וכולי, כי אנחנו רוצים שזה יהיה לכלל הקופות.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** נכון, זה אחד התנאים שיהיה במכרז בעתיד, ברגע שנסיים את שלב ההקמה, בעצם אנחנו נעבור לשלב היישום בעצם יהיה את כל הנושא של התפעול.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אז מה שאנחנו עושים כרגע זה בעצם אנחנו מגדילים,

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** איפה זה יוקם?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כל הטריבונוט אנחנו הולכים לרסק אותם. ליד הטניס הישן ולהקים שם מרפסת שתי קומות.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** ומשדרגים גם במקביל את טניס. אני יודע מה את חושבת..



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אגב, הוצאנו מכרז שבוע שעבר לפאדל, בשעה טובה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מה עם העלות לפאדל?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו נלמד איך לנסות את זה בנושא עצמו וזה בהחלט יהיה בעלות ניסוי. תשמרו על זה. עכשיו אנחנו בתב"ר הזה חבר'ה, יש לנו עוד הרבה תב"רים, אנחנו נתקדם, בתב"ר הזה אנחנו מאשרים חצי מיליון שקל שיבואו לטובת התכנון.

**מאור אותנה [גזבר המועצה]:** נתחיל בתכנון

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** חצי מיליון שקל תכנון?

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** רק תכנון.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה מה שאני אומרת, זה כלום.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** נכון, זה שלב ראשון, ברגע שנקבל את כל האישורים ככה נוכל להתקדם בעצם על זה. כרגע יש לנו כרגע, לצורך העניין, מביטוח לאומי 21 מיליון שקל.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אפשר לבקש, התכנון של כל המקומות האלה כמו הבית זקנים וה,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** היא שואלת מה שאתה רוצה להגיד.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** בית ותיקים. לא רוצה לא זקנים ולא קשישים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** תכנון רחב הוליסטי.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** האולפנה, תסלחו לי, אבל העיצובים הם זוועת עולם, אתם חייבים לשמור על זה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, הבית ותיקים יצא מהמם, יעל, לא נכון, הבית ותיקים יצא מהמם, האולפנה אני מסכים איתך, הוא לא נראה טוב.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מה זה, הירוק הזה באמצע.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, הבית ותיקים יפהפה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** באולפנה, יהודה, היא מדברת על האולפנה.



**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** את אישרת את זה במליאה הקודמת, בקדנציה הקודמת.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אני בטח לא הייתי. אני אומרת עכשיו. אתם עכשיו בונים מלא בניינים, כמו קריית הממשלה שגם לא קשור לתוואי של הנוף. אתם בונים כל כך הרבה דברים, תשמרו על איזה קו מסויים שמתאים לעיר.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** ועדת תכנון ובנייה, בסמכותה לאשר את זה ואת חברה בה, וההדמיות יוצגו לכם עם התוכניות שצריכה להיות לוועדת תכנון ובנייה של המרכז השיקומי, ואני מבקש שתגידי את דעתך בצורה תקיפה, כמו שאת יודעת להגיד, אם משהו לא מוצא חן בעיניך. אני מבטיח לך שזה יהיה מובנה מודרני ויפה יפה.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** אנחנו היום בתהליך לנסות למצוא אדריכל, בדיוק התחלנו, לפני כל המבנים, במיוחד למתחם אחד, זה מתחם בעצם ליד הכיכרות החדשות, בעצם יש את כל השטח שהולכים לבנות צפונית אליו, קרוב לארבעה מבנים, חמישה מבנים שהולכים להיבנות שם, אנחנו מחפשים אדריכל שייקח את כל התכנון, כולל השוק העירוני באמצע, כולל הנחל, הכל ביחד. הוא תפקידו יהיה לתת, להתוות את ההנחיות לכלל האדריכלים, כי זה כמה אדריכלים יהיה, יהיה בית ק"ל, יהיה לצורך העניין מרכז תעסוקה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** לא, זה חשוב מאוד.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לגמרי.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** היא צריכה להיות יפה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אבל היא צודקת. טוב, יש לנו עוד הרבה תב"רים. בית ספר חינוך מיוחד.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בית ספר חינוך מיוחד תקשורת, זה שוב פעם, זה פרויקט כמו התב"ר הראשונה. רק כשיסתיים, אנחנו כמובן פותחים פרויקטים חדשים עם הבית ספר.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אנחנו מדברים על הבית ספר שנמצא למעלה, גוונים?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כן.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** 300 אלף שקל, גייסנו תקציב של חצי מיליון שקל. ה-200 אלף שקל שהגיעו מהקרנות, אנחנו מחזירים אותם חזרה לקרנות.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לקרנות של המועצה, חלק מהפיתוח של המועצה.



**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** זה כסף שחוזר גם למועצה. הקמת מסלול מוטורקורס, זה פרויקט שקידמנו אותו בשנים האחרונות, אנחנו עכשיו צריכים כדי להתחיל להניע אותו לתת את המאציינג. המאציינג שלנו מגיע מקרנות עבודות פיתוח, 411 אלף שקל. משלימים לנו את המציינג, נוכל להתחיל להניע את הפרויקט הזה. תוכנית עושים עסק, קיבלנו 1,157,000 שקל ממשרד הכלכלה שמצטרף כבר להרשאה הקודמת.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** מרכז איתן, את הפיאצה, אנחנו הולכים לשפץ את הפיאצה, שתדעו. לשדרג אותה, לשדרג את העץ שם, לפרק את כל העצים.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** מה השדרוג?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** הפיאצה פה למטה, כל הספסלים, כל הקרשים, כל הדקים, כל המרזבים שם בפנים, אנחנו הולכים לעשות הנגשה למי התנור, לעשות שם הנגשה למעלון. זה חלק מכל הפיתוח. חנויות אין איפה להוסיף שם לצערי.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** תוספת של חנויות?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, זה רק שיפוץ קוסמטי למרחב הפיזי שם. הלאה מאור.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אני חוזרת רגע, המוטוקורס, אתה אומר תקציב חדש 4 מיליון, נכון? 600?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כן. תוספת של 411 אלף שקל מקרנות עבודות פיתוח. יש לרשות קרנות עבודות פיתוח, זה בעצם כל ההיטלים והאגרות מהבנייה, יש לנו שם בערך 4 מיליון שקלים, בסדר? זה כסף שלנו. עכשיו, בפרויקטים כאלה אתה נדרש להציג מאציינג, ואת היתרה אנחנו מקבלים ממשרד התרבות והספורט. אם אני מצליח לפרות את הכסף מקק"ל למרכזי שיקומים, מה שכנראה אני אצליח לעשות, אז גם משם אפשר להביא את היתרה.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** ומי מתפעל את המוטוקורס?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** המוטוקורס זה יהיה אותו סיפור, אנחנו עכשיו בדיוק, מה שעשינו שבוע שעבר, פורסם מכרז לייעוץ משפטי שילווח את התהליך כי זה חלק ממה שהיועץ המשפטי חייב גם לעשות.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה גם ביטוחים, זה גם,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בשלב הבא אנחנו נוציא מכרז BOT, כנראה, שזה בעצם מכרז שמפעיל כבר, שיבוא לשם איש מקצוע.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** ואז מה יהיה האחוזים?



**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** יש עסקה בכל החבילות וזה גם חייב לעבור דרך אישור משרד הפנים, בעצם משרד הפנים יוצא תמיד בהנחה שהעסקה הזאת היא כלכלית, אחרת הוא לא מאשר את העסקה הזאת וזה ה...

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה יהיה דרך א', החברה הכלכלית, ב', המוטוקרוס, לא יודעת, הספורט?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו בשאיפה לחבר את זה לאיגוד הספורט המוטורי במדינת ישראל.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** כי אז הם מארגנים תחרויות, יוקרה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** נכון, זו המטרה. עכשיו אני אספר לכם, אני אספר לכם שאנחנו רוצים להוסיף שם מסלול, לא נגיד נצליח, אבל זו השטיפה שלנו, מסלול דראג ומסלול קארטינג. דראג זה מסלול של מכוניות מרוץ וקארטינג, אתם יודעים מה זה קארטינג, אנחנו בשאיפה לנסות להוסיף לזה שם, זה גם דברים מדהימים. אני מאוד מקווה שאנחנו נוציא למכרז לביצוע עד סוף השנה.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** קריית הממשלה 1 הוא כלכלי, מניב, כמעט מיליון שקל בשנה, אנחנו בעצם עכשיו הולכים לבנייה של קריית ממשלה 2, זה עוד מבנה מניב למועצה, זה המטרה שלו בסופו של דבר.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מה תעשה משם?

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** גם בקרית ממשלה 1, אני אומר גם בקרית הממשלה לא האמנו שזה יהיה כלכלי, זה כלכלי, יש מלא סוחרים, אנחנו בעד לבנות את הקריה של הממשלה 2, זה נכסים מניבים בסוף.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** משרד הקליטה יכול לפתוח.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** את קטנת אמונה, חמודה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אני לא קטנת אמונה, אני לא רוצה שהעיר תהיה מלא בניינים שבסוף יישארו ריקים. כל העניין הזה גם צריך להגדיל את האוכלוסייה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** רגע, אז בואי נדבר על הגדלת האוכלוסייה. אנחנו שנה הבאה צפויים לקלוט 400 משפחות חדשות ברובע 12.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מאיפה?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** מה זאת אומרת, מכל הארץ עוברים אלייך, זוגות צעירים, תושבי המקום, גם זוגות חוזרים ובנים חוזרים. הנה יושבים לך פה שניים, שניים שיש להם שם דירה, זוהר ונועם, לא אחד,



שניים. כן, שניים ברובע 12 שמחכים לדירה שלהם. ויש עוד זוגות צעירים שבדרך. עכשיו, בואי נדבר טכנית, יעל, אין מטר מסחר פנוי היום ברשות מועצה מקומית קצרין. קריית ממשלה אחת מלאה עד אפס מקום. אנחנו הולכים לגדול, אנחנו צריכים לתת יותר מענים לתושבים.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** עם המסחר יש בעיה מאוד ענקית, מאוד גדולה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** נכון, אז קריית ממשלה 2 גם תיתן שם מענה.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אבל אין חנויות בכלל גם כדי לפתוח, גם אם את רוצה, אין חנויות בכלל, אין מסחרי פנוי.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** אין משרדים היום.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** יש שם מחלקה מודרנית של מחלקת שפ"ע.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** לא רק למשרדים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** של מחלקת ביטחון, אנחנו הולכים להקים שיטור עירוני לקצרין, מוקד רואה, הולך להיות שם הרבה דברים מאוד משמעותיים ועוד שלוחות של משרדי הממשלה.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** אנחנו מאשרים כרגע את התב"ר של נגב-גליל שאישרו לנו שבוע שעבר, בעצם עוד סך של 7 מיליון שקלים לסיום המבנה הזה. יכול להיות שאנחנו, אני כבר אומר פה, אנחנו בעוד שלב, המבנה קצת יותר יקר, אנחנו כנראה שנעלה למליאה הבאה כדי שיהיה לי את התקציב לסיום המבנה, בסדר? אנחנו יודעים מראש.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו הוצאנו מכרז, בואו נחכה לתוצאות.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** הרחבה של בית ספר שבילי הלב.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בעצם אנחנו עושים גייסנו ממשרד החינוך עוד רבע מיליון שקלים.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** בעצם זה עוד חלף יבילים, יבילים בעצם להגדיל את בית הספר, זה אמור לשדרג בסופו של דבר את גוונים, שהיום יוצא באוגוסט, זה אמור לעשות את השיפוץ.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** גוונים, בית ספר לילדים עם צרכים מיוחדים, הוא לא נמצא במצב טוב. אני לא בא בדרישות לעיריית קריית שמונה שישפצו לי אותו, בסדר? אני גייסתי את הכסף ממשרד החינוך, רבע מיליון שקל, לשדרג אותו, לתקן את כל הליקויים.



יעל אוזן [חברת מועצה]: כשהם יוצאים, זה יכול לשמש למשהו אחר? למה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: להרחבה של שבילי הלב, עוד בית ספר לצרכים מיוחדים, אולי בית ספר נוסף שנפתח.

יעל אוזן [חברת מועצה]: כמה צרכים מיוחדים יש פה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: 22% מהילדים בקצרין צרכים מיוחדים, מספר 1 במדינת ישראל. והילדים האלה נוסעים כל יום בין 45 דקות לשעה ורבע מחוץ לקצרין הלוך חזור.

יעל אוזן [חברת מועצה]: מה זה אומר צרכים מיוחדים?

יהודה דואה [ראש המועצה]: אוטיזם, נפשי, תקשורת, שיתוק מוחין, פיגור שכלי.

יעל אוזן [חברת מועצה]: איך זה שכולם באים לפה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא כולם באים לפה.

יעל אוזן [חברת מועצה]: איך שהאחוז פה הוא כל כך גבוה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: אנחנו פעם דנו בדיון הזה, אין לזה נוסחה, זה קורה וזה קיים פה, ואנחנו מחבקים את זה בשתי ידיים ומודים על ההזדמנות הזאת.

ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]: טוב, עבודות פיתוח ליזמים באזור תעשייה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: חבר'ה, תראו איזה תב"ר גדול בבקשה, 10 מיליון שקלים אנחנו מוסיפים לתב"ר באזור תעשייה.

ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]: זה תחת משרד הכלכלה, בעצם שיקום השיפוץ של אזור התעשייה ודרך החברה הכלכלית. תכנון מדידות בתב"ע, בעקבות החלטת הממשלה, האחרונה שיצאה, יש הרבה פרויקטים. אנחנו, כדי להתיר חסמים כדי שיהיה תכנון, מדידות, הגדלנו את התקציב בעוד חצי מיליון שקלים, זה דרך קרנות הפיתוח.

יעל אוזן [חברת מועצה]: אז כבר הוצאנו כמעט מיליון מקרנות הפיתוח.



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** א', החזרנו אליהם גם 400 אלף, אבל רגע, צריך להבין משהו. זאת המטרה של הקרנות פיתוח, וגם זה ימשיך לגדול, יש עוד ברובע 12, יש עוד תושבים שעומדים ברובע 11, יש עוד רובע 13 עתידי, יש עכשיו שני מתחמים מסחר גדולים, בתי מלון.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** האיזור תעשייה, יש מלא מבנים ריקים שם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בחברת מיבנה יש, לא יודע להגדיר מלא, יש מבנים ריקים אנחנו איתם בתהליך להפוך את זה ל-77/78 זה נקרא, לעשות שינוי תב"ע, הוספת שימושים, שיוכלו לעשות שם מסחר ואז אתה תראה הרבה יזמים שלוקחים את המקום.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** אנחנו בעיקרון מתכננים שם עם מבנה לעשות תהליך

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אנחנו משקיעים שם כל כך הרבה כסף

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** זה לא שם, זה בשטחים חדשים.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** בעצם מיבנה איתנו בתהליך, בלי קשר לתב"ר הזה, מיבנה איתנו בתהליך, בעצם משדרג את כל אזור התעשייה. אנחנו, המחשבה היא והכיוון זה כמו רובע הבשמים במצפה רמון, אנחנו מנסים לעבוד על זה, זה יהיה פחות או יותר.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אבל השטחים שלהם, דיברנו על זה כבר, זה על השטחים שלהם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כן, אבל הם משלמים את השינוי תב"ע.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** הם עושים את כל התהליך.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** במצפה יש רובע שנקרא רובע הבשמים, יזמים באים לאזור תעשייה ויכולים לשים שם פאב או מלונית קטנה או בית קפה, מה שאי אפשר לעשות היום במועצה מקומית קצרין, אז אנחנו לוקחים אזורים ריקים במבנה תעשייה, מוסיפים להם שימושים, יבוא יזם, ישכיר במיבנה ב-2,000 או 3,000 שקל מבנה, ויפתח לך מלונית שהוא מלין שם 10, 20, 30 אנשים, בר בערב, בית קפה, מועדון כושר, סטודיו, מה שהוא לא יכול לעשות היום.

**שי בטלמן [סגן ראש המועצה]:** בגלל אחוזי מסחר.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בגלל התב"ע שבתב"ע עצמה אין אישור.



**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** בתב"ע יש הגבלה כרגע רק לתעשייה. אנחנו עכשיו בתהליך עם מיבנה לעשות בעצם מסחר. אלה שני הגדרות שונות בחוק התכנון והבנייה, ולכן אנחנו מנסים איתם בתהליך, עושים בעצם תהליך של שינוי והוספת שימושים בתוך איזור התעשייה, כדי שיוכלו לפתוח את כל המסחר והתעסוקה. כרגע זה רק תעשייה וזה הגבלה. תעשייה זה כמו ניסטק לצורך העניין, ייצור. אנחנו רוצים שם עוד בתי קפה, עוד זה. ברובע הבשמים במצפה רמון, בעצם יש רחוב שלם שבעצם יש שם בתי קפה, יש שם מסחר, חנויות בוטיק. זה מהמם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טוב, אלו כל התב"רים, חברים, גייסנו פה המון המון כספים ממשרדי ממשלה שונים ואני מבקש להעלות את התב"רים, אם יש שאלות בבקשה, למרות שהיה פה דיון מאוד פורה בעיניי. אני מבקש להעלות את זה להצבעה. מי בעד התב"רים? פה אחד, תודה רבה. עבר פה אחד, בהצלחה.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את כל הת"ברים.**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** סעיף הבא.

#### **[ 5 ] אישור פרויקט אנרגיה והלוואת פיתוח**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** קצרין עוברת תהליך בשנתיים וחצי האחרונות, מהפכני. אנחנו שמנו לעצמנו מטרה להגדיל את הכנסות הרשות בצורה מסחררת. לטובת זה, קרן בלומברג, קרן פילנתרופית מאוד מאוד טובה שפגשה אותנו, נרתמה לחזון שלנו והקצתה לנו רכז, מנהל פרויקטים מקרן בלומברג, שיושב פה, גיל. גיל מוביל בשנה וחצי האחרונות במועצה המקומית קצרין את כל תחום הפיתוח הכלכלי בתחום האנרגיה. אני רוצה להגיד לכם שהבחור הזה שיושב כאן הוא מהפכן. אתם יכולים לבדוק גם מול רשויות אחרות. הוא הגיש 24 בקשות לחברות חשמל לגגות פוטו-וולטאים. כמה אישורים קיבלת?

**גיל קריינטי [מנהל פרויקטים]:** 21.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** תקשיבו טוב, זה חשוב. 21 אישורים לגגות פוטו-וולטאים. יש רשויות שמתקשרות למאיר שפיגלר, מנכ"ל ועדת החשמל, מאיר, לא אישרו לי הגשה אחת, אנחנו עם 20 גגות מאושרים, יש לנו כבר באולפנה, בחווה החקלאית, יש לנו כבר ב 11 מערכות.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** כמה כסף זה מכניס לנו?

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** עד שנה הבאה לחודש,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** תן פה לאנשי המקצוע, זה שאתה שוחה בזה אנחנו יודעים.



**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בגדול מה שאנחנו מביאים, אתם יכולים לדפדף, להיכנס לבקשה לאישור הפרויקט. אישור הפרויקט הוא בד בבד עם אישור בקשה להלוואה. הפרויקט הזה דורש כרגע השלמת מאצינג הלוואה ואני אומר את זה כרגע בהסתייגות. אני קופץ רגע לסוף, אני אסביר גם למה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** יש לנו, לא מזמן לקחנו עוד הלוואה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, לא לקחנו. שמנו, סליחה, זה חשוב מה שאמרת שם. את צודקת שאמרנו שאנחנו מאשרים אפשרות להלוואה, במידה ולא הייתי מביא את החלטת הממשלה כי היינו צריכים כסף בשוטף, ברוך השם הבאתי כסף להחלטת ממשלה, הבאנו את ההחלטת ממשלה ולכן מגיע לו קרדיט ענק על הדבר הזה. כמובן פה מאוד קשה להעביר, אני לא צוחק. ולכן אנחנו לא נדרשנו לקחת הלוואה, ויש לנו כסף בקרנות, ברוך השם.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אני עושה רגע את ההפרדה. מדובר כרגע בהלוואה לפיתוח. זו הלוואה שיש לה היתכנות כלכלית, שיש בה צורך כלכלי ואני אומר את זה בהסתייגות מסיבה אחר פסיקה, פורסם עכשיו קול קורא של מפעל הפיס שכוחה למליאה שגם ייתר לנו את הצורך בהלוואה גם בפרויקט הזה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני רוצה שתסביר בבקשה על מענק האיזון.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אני רוצה לדעת כמה, מה ההכנסות.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אנחנו נעבור רגע שנייה ברפרוף.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני רוצה ברשותך משפט. אני באתי בגישה מאוד מאוד אסרטיבית להגיד לא לוקחים הלוואות. הגזבר בא ומסביר לי ובצדק, הלוואות לאיזון צודק, עדיף לא לקחת וברוך השם אנחנו לא נדרשים. הלוואות פיתוח זה דבר שהוא בריא, ולא רק שהוא בריא, חוץ מזה שבהלוואות פיתוח של זה יש דברים שהם כלכליים ומכניסים כסף לרשות, מענק האיזון שאנחנו מקבלים ממשרד הפנים כל שנה עולה בערך ב-30% לגובה של מענק ההלוואה. לכן אתה גם מקבל כסף מהמדינה על זה שלקחת הלוואה ולכן חשוב לנצל את זה. ועדיין, את תראי כמה זה כלכלי. והנה, לא בטוח שאני אצטרך לקחת את ההלוואה הזאת ממפעל הפיס.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בהיבט הפיננסי שלהם, אם יש לכם שאלות מהבית המקצועי, יציג את זה גיל וניתן לכם קצת סקירה על מה שקורה בבית המקצועי. הפרויקט הזה הוא סדר גודל השקעה נדרשת של 10.8 מיליון, זה הפרויקט, מתוכם 5.4 מיליון שקל יש לנו כבר עם הרשאות ביד, משרד האנרגיה, משרד הפנים, משרד השיכון וכן הלאה, בסדר? ולכן היתרה 5.4 מיליון שקל, היא כרגע הסכום שנדרש לטובת ההלוואה. עם כל החישובים האלה, עם השקעה ממשלתית והלוואה נדרשת, כל הפרמטרים, המספר הוא קצת פחות עגול, ההלוואה המבוקשת עם מספר יותר מדויק, 5,367,387. כרגע תנאי ההלוואה הם ל-10 שנים, אנחנו

נוצר על ידי SUMIT.



יכולים מה שנקרא ב-10 שנים, אנחנו יכולים גם לבקש את זה לטובת 15 שנה, אבל ב-10 שנים ההלוואה הופכת להיות ממש ממש כלכלית ולכן אין צורך. הנחות היסוד לטובת ההלוואה הן ריבית של 7.25%, הריבית כבר ירדה מאז שהגשנו את הבקשה הזאת. אני כבר אומר לכם, התנאים שרשויות מקומיות מקבלות, בשוק ההלוואות, הם באזור הפריים מינוס חצי. זאת אומרת, ההנחות היסוד פה הן הנחות מאוד מאוד שמרניות. כבר במכרז הקרוב שאנחנו נצא אחרי שהמליאה תאשר את זה, אנחנו צפויים לקבל תוצאות הרבה יותר טובות מהתוצאה שנקבל פה. לכן, ההחזר השנתי, קרן וריבית, זה כבר מהשנה הראשונה, לא משנת ההקמה, אלא מהשנה הראשונה, 750 אלף שקל כבר מהשנה הראשונה, אחרי כל ההשקעה. זה אומר שאנחנו מגדילים את ההכנסות של הרשות בעוד קרוב ל-750 אלף שקל אחרי כל ההוצאות.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** בסדר, עוד שנה זה יורד.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** למה? לא, זה ל-20 שנה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אחרי התחזוקה.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** אחרי התחזוקה, אחרי הכל.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** מי שיעשה את התחזוקה זה החברה הכלכלית שתיקח פה כמה אחוזי תרומה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** שלושה אחוזים תרומה?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כן.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** השוק הזה של תחום ייצור האנרגיה כבר מוכר את עצמו כמה שנים. ואני אשמח לשמוע מכם שוק שיכול להניב לי בצורה מובטחת של כמעט 13% בשנה, זה תשואה משמעותית תבוא הרשות המקומית אחרי ההלוואה, זה מרכיב מאוד משמעותי בעבודה ובמדיניות שקבע לנו ראש המועצה להגיע ל-2030 בהיבט הכלכלי, ולכן זה פרויקט שאנחנו רוצים לרוץ איתו לדרך. בהיבט המקצועי, גיל, יסביר מה הוא עשה ומה הולכים לעשות.

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** בגדול מה שעשינו בשנה וחצי האחרונות, עשינו בעצם ייפוי של כל הגגות, כל מבני הציבור, שאפשר להקים עליהם מערבות. זיהינו 21 מבנים, מתוכם הגשנו 20 מבנים, קיבלנו אישורים חיוביים מחברת חשמל, כמו שיהודה אמר שזה משהו שלא קורה אצל כולם. התחלנו בהקמה, הקמנו כבר 11 גגות מוקמים, אנחנו רק מחכים לחיבור לרשת. ראיתי את המספרים, כל הקיבולת שאנחנו מתכננים לבנות בפרויקט הזה זה כמעט שני מגה. היום למשל, רק שתבינו את העניין, היום יש למועצה 7 גגות, בערך 350 קילוואט שמכניסים בסביבות 300 אלף שקל בשנה, זה כמעט פי שבע ממה שקיים היום.



יעל אוזן [חברת מועצה]: כמה מקבלים? 40 אגורות?

גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]: זה תלוי, זה גגות מסחריים שזה יותר,

יהודה דואה [ראש המועצה]: גיל, כשכל הפרויקטים יהיו מלאים ב-20 גגות, מה הצפי הכנסות של מועצה מקומית קצרין? אתה יודע להגיד בערך?

גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]: עם ההלוואה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: עם ההלוואה. 751:

גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]: כן.

מאור אותנה [גזבר המועצה]: יותר נכון, 1,200,000, 1,300,000 הכנסה לפני החזר ההלוואה.

יעל אוזן [חברת מועצה]: כל הגגות.

יהודה דואה [ראש המועצה]: כן.

ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]: שנייה, אבל בוא תיתן לי את הסקירה היותר רחבה על מה הולך להיות לנו בהמשך.

יעל אוזן [חברת מועצה]: זאת רק השנה הראשונה, איך הכנסה השנתית הממוצעת של 1.25 מיליון?

יהודה דואה [ראש המועצה]: תגידי לי את, יעל, איפה נמצא של 13%? אנחנו רשות מקומית, לא חברה עסקית, יש לנו מגבלות.

גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]: זה הכנסה גם שלא עושים בה כלום.

יעל אוזן [חברת מועצה]: בשנה, לכמה זמן לוקחים את ההלוואה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: עשר שנים, אבל עדיין, כל שנה 70 אלף. עכשיו בואו, אני לא יכול לקחת עכשיו מגרשים של בנייה פה בתור מועצה, לבנות ולעשות רווח קבלני ולמכור. אני מוגבל ברמת העסקיות שאני יכול לעשות. מה לעשות, זו מועצה מקומית. כל רשות מקומית. אני לא מכיר עוד, יושבים פה אנשים שעוסקים בפנינסים, נכון? גם אתה עוסק בהשקעות. 13% תשואה. מישהו יכול לספר איפה אנחנו עושים את זה? בבקשה.

ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]: אי אפשר מניות, אי אפשר מניות.



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** לא, רגע, אני רוצה שגיל ימשיך על המגה פרויקטים גם. תן בסקירה את התהליכים שאנחנו הולכים לעשות.

**מאור אותנה [גזבר המועצה]:** תיגע גם במה התחזוקה.

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** תחזוקה, מה שזה אומר היום, אני עוד פעם, מה שאנחנו עושים היום בגגות, יש לנו בעצם חברה שגם בודקת את היעילות של הפאנלים, גם בודקת שהכל עובד, ניקוי פעם פעמיים בשנה עושים שטיפות, זה בעצם תחזוקה של המערכות היום.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** ואז זה תשלום נפרד? תשלום נוסף?

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** התוכנית הכלכלית כבר בפנים. יש לנו שני בתי ספר שקיבלנו אישור חיובי שזה האולפנה ונופי גולן, שם אין לנו גם אגירה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה יכער את הבניין הזה עוד יותר.

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** זה תלוי איך שמים את זה, אם שמים את זה בזווית מכוער, או שקוע. לא רואים את ההבדל. השאלה, מי בודק את ההתקנה?

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** יש לנו חברה שמתקינה, יש לנו חברה שעושה פיקוח.

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** לא, זה מדהים. למה אני שואלת? כי אצלי בבית שמו והמפקח שהגיע לבדוק הוא העלה הרחפן. לא בודקים עם רחפן.

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** מבחינת התקנה יש לנו חברת פיקוח, אני מסתובב עם המפקח, אנחנו הולכים, מזיזים, אני יכול להראות לכם סרטונים שהברגים לא היו במקום ועושים את זה. חוץ מזה, אחרי זה מגיע קונסטרוקטור חיצוני, שהוא לא קשור לחברת התקנה, שהוא בא וחותם, יש לו איזה בודק חיצוני של החשמל שבודק את כל עבודות החשמל. כל זה צריך לעבור לפני, ואז מגיעה חברת חשמל, עושים את הבדיקות שלהם ואז מתחברים לכאן.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בוא תספר על שתי המפלצות שבדרך.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אז המפלצות שבדרך זה האולפנה,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** הוא עשה תהליך מאוד מאוד מדהים על עוד שתי מערכות ענקיות, בואו בבקשה גיל.



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אז נופי גולן למשל זה מערכת של 400 קילו וואט. כמו שאמרתי לכם, היו לנו שבעה גגות ביחד הם יוצאים 350. ויש שם אגירה. סדר גודל של 900 קילוואט של אגירה, ששם בעצם יש את המשחקים של המכירה. אולפנה, שדיברו עליה פה, גם יהיה עליה על הגג שלה וגם עושים שם קירוי למגרש ספורט, אז בעצם יהיה סולארי גם על המגרש המקורה.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** מבחינת האגירה, יש מקומות ספציפיים? כי זה קולט המון קרינה.

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** אז כרגע זה יהיה בנופי גולן ובאולפנה. כל הנושא הזה של הקרינה, כל הדוחות וכל הדברים, זה הכל באישורים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אתה יכול להגיד לנו הערכות של הכנסות למערכות האלה? או שעדיין לא?

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** המערכות האלה ספציפיות, כל אחת מהן בערך 350 אלף שקל בשנה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו הולכים להגדיל את הכנסות של הרשות בסדר גודל של 1.4 מיליון שקלים בשנה בפרויקטים של אנרגיה ירוקה. אנחנו הולכים לעשות עוד פרויקטים כאלו עתידיים, עם כמות שרתים ומבני אנרגיה יותר גדולים, וזה חלק מהתהליך שלנו להפוך להיות רשות עם הכנסות כלכליות יותר משמעותיות. קריית ממשלה מכניסה מיליון, האנרגיה הכניסה לנו עוד מיליון וחצי, והדברים האלה רק ילכו ויגדלו וזה מאוד מאוד מאתגר אותנו בתור רשות מקומית איך להגדיל את אפיקי ההכנסה.

**גיל קרייתי [מנהל פרויקטים]:** הגג של קריית הממשלה שקודם שאלת, רק הגג הזה שאנחנו גם הולכים להקים עליו, זה בערך בין 70-80 אלף שקל בשנה הכנסה.

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** סקייט פארק, אמרנו.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** סקייט פארק אנחנו גם רוצים אותו.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** יש כל כך הרבה כסף.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** שנייה, תוך החלטת ממשלה יש גם סעיפי קירוי. אנחנו עובדים על זה בעצם גם כתוכניות עבודה, לעשות קירוים, זה אחד הפארקים, אנחנו מדברים עליו, לעשות עליו גם קירוי ואז גם נעשה עליו עוד.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טוב, חברים, אני מבקש להעלות את זה להצבעה. ראיתם שזה פרויקט כלכלי מאוד ומאוד מחזיק את הרשות. אני אקריא לכם את זה. אני חושב שזה מסר מאוד חשוב גם לתושבים וגם בכלל לדור העתיד פה, איך לדעת לנצל את משאבי הטבע ולהפיק מהם עוד הכנסות ובעיקר איך להפוך להיות רשות ירוקה שדוגלת באיכות חיים. בבקשה.



**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אנחנו נוטים לאשר הלוואה לטובת אנרגיה כלכלית ליצור חשמל, בסך 5,367,387 שקלים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרויקט אנרגיה והלוואת פיתוח.**

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** טוב, ועדת הנחות אנחנו נדחה את זה, כי חלק מוועדת הנחות הוא בוועדת המשמעות, אז אנחנו נעשה את זה בסעיף 10, בסדר?

**[ 6 ] ועדת הנחות – בקשות**

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בוועדת הנחות שהתכנסה ב-20 למאי, דנה במספר בקשות, כל הבקשות חסויות למעט שתי בקשות שבאות לאישור מליאת המועצה. בקשה מספר 24, פטור לפי סעיף 5 י, מוסד מתנדב. זה בקשות שעולות מידי שנה, אתם מכירים את זה בהקשר של תל חי, אתם מכירים את זה בהקשר של מד"א, אתם מכירים את זה בהקשרים של כל מיני דברים כאלה. אנחנו התחלנו כבר בשנים קודמות גם לאשר למוסדות מתנדבים בתחום הרווחה. יש לנו בקשה של מוסד מתנדב בשם קרן אור, קרן אור של חסד, עמותה שעוסקת בחסד ובתרומות לתושבי קצרין. הבקשה הזאת נבדקה על ידי ועדת הנחות, הועברה ליועץ המשפטי, כמובן אם תצורף לזה חוות דעת לאישור הבקשה, אז גם אישור המליאה הוא יהיה בכפוף לחוות הדעת.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני מבקש להגיד שני משפטים בבקשה, קרן ראש של חסד זו עמותה שמוביל אותה תושב קצרין מאוד יקר בשם ארז כהן, שעושה עבודה מדהימה. יש גם אוכלוסיות כאלה, אוכלוסיות מוחלשות. הוא לקח מבנה באזור התעשייה, שהוא כרגע שם ממנו מפעיל את המרכז שלו, והוא עושה חסד עם המון משפחות קשות יום, שהוא נותן להן מענה. אגב, הוא לא רק גם מזון וביגוד וכולי, הוא גם נותן סיוע לצרכים שיקום, גמ"ח רפואי, למשל אם יש עכשיו מישהו שצריך קביים או כיסא גלגלים, אז הוא גם נותן לו את זה ללא עלות. אני רק מבקש בבקשה, אני לא מתכוון להשתתף בהצבעה מכיוון שחמותי, יעל שלמה, עשרות שנים צועדת עם ארז באותה עמותה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מה החוב?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** לא מדובר בחוב, מדובר בהנחה של מוסד מתנדב. רק כדי לתת לכם סדר גודל, לא מדובר בסכום מהותי בכלל. ההנחה הזאת של מוסד מתנדב היא 67% במשך שלוש שנים. מדובר בעסק מאוד קטן, מחסן שמתאים להשתמש בו לטובת הגמ"ח הזה. והוא משלם בשנה סדר גודל של 4,000 שקל. זאת אומרת 67%, סדר גודל של 3,000 שקל בשנה. זה הסדר גודל, זה המינימום שאנחנו נותנים לטובת



מוסדות כאלה שתורמים עבור תושבי קצרין. היו לנו מקרים שהיו בהם סכומים הרבה יותר גדולים. המקרה הזה הוא לא מקרה מהותי.

**אביחי יעקב [מ"מ ראש המועצה]:** יש הרבה מיני תושבי קצרין שמקבלים אוכל וחגים וזה, שלא יודעים איך לשלם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני לא מתכוון להשתתף בהצבעה. מי בעד? יהודה דואה לא הצביע. אושר פה אחד. תודה רבה.

**אייל נון [יועמ"ש]:** חבר'ה, לפרוטוקול, כפוף לחוות דעת יועמ"ש. כמו שאמר מאור.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הבקשות של ועדת ההנחות, בכפוף לחוות דעת יועמ"ש.**

**יהודה דואה, ראש המועצה, לא הצביע בסעיף זה.**

## **[ 7 ] אישור יישום בצו המיסים לשנת 2026 תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 2) התשפ"ו**

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אז אני עובר רגע לאישור, לסעיף 7, אישור רישום בצו המיסים. אנחנו בעצם, זה כמו הליך של תיקון צו המיסים בשנת 2026, אבל אני אסביר למה זה בא, כי זה בדרך כלל לא בא, זה לא אמור לבוא לשיבת מליאה, בטח לא בעיצומה של שנת 2026. מה שקרה בפועל זה כזה דבר, תקנות ההסדרים אושרו באיחור ניכר, רק בחודש מרץ השנה אושרו תקנות ההסדרים יחד עם תקציב המדינה. בתקנות ההסדרים היו שינויים בהקשר של תקנות ההנחה בארנונה וטבלת ההכנסות. מי שמכיר את טבלת ההכנסות, יש טבלה של מבחן הכנסה שקובע משרד הפנים בכל שנה. אוקיי? תקנות ההסדרים אושרו בניגוד לשנים קודמות באיחור ניכר, יחד עם תקציב המדינה, מי שעוקב אחרי הדברים האלה, חודש מרץ האחרון עבר תקציב המדינה יחד עם תקנות ההסדרים. בתוך תקנות ההסדרים מופיעות כל הסוגיות של ארנונה, הנחות בארנונה, טבלת הכנסות, הנחות לפי חוק לביטוח לאומי וכן הלאה, כל הדברים האלה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** שורה תחתונה אתה רוצה להעלות ארנונה?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** שורה תחתונה, לא, אני לא רוצה להעלות שום ארנונה. שורה תחתונה, עד עכשיו לא יכולתי לתת הנחות למבקשי מבחן הכנסה, כי לא אושרו תקנות ההסדר. מהרגע שאושרו טבלת המבחן ההכנסה, אני נדרש לעדכן אתכם מה עודכן בטבלת מבחן הכנסה. אז אני הולך להראות לכם את שלוש השינויים שקרו שם. אני מפנה אתכם להיכנס לתוך טיוטת המיסים שצירפתי אותה פה, ואני לוקח



אתכם ישר לשלושת השינויים שקרו. סעיף ג'4. שינוי אחד שאנחנו מבקשים לעשות, וזה בהקשר להגשת בקשות למועצה המקומית קצרין, למחלקת הארנונה, הוא שאם עד היום אנחנו היינו מאשרים להגיש בקשות עד ה-30 לאפריל, בגלל העיכוב הניכר בתקנות ההסדרים, אנחנו מאפשרים לכל התושבים להגיש את הבקשות עד ה-30 ביוני.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני יכול לעשות הערה קטנה? כן. יש רשויות, אני לא אציין שמות. שלקחו את הדבר הרשמי, להציג את השינויים העדכוניים האלה ופשוט רמסו את התושבים. אנחנו פה באים לקראת התושבים גם בהארכה של הזמן וגם בעוד דברים שעכשיו לא רצינו.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בצד המיסים שאישרנו שנה שעברה עבור 26, ביקשנו עד ה-30 לאפריל, אנחנו עושים את זה כל שנה. מאחר ואנחנו לא יכולנו לספר להם בבקשות הנחות, אנשים אמרו אנחנו רוצים לקבל תשובות, לא יכולים לתת להם תשובות, אנחנו מבקשים להאריך את התקופה הזאת עד ה-30.6 שיוכלו להגיש בקשות לקבל לפי מבחן ההכנסה. טבלת מבחן ההכנסה כפי שמופיעה פה, זו טבלת מבחן ההכנסה של יישוב התקנות. לא המועצה המקומית מאשרת אותם, כל המספרים למעט המספרים, ההנחה למטה, כל המספרים נקבעו על פי תקנות ההסדרים. אנחנו מבקשים להעמיד את התורים כמו שאנחנו מעמידים כל שנה, 80% הטור המקסימלי, ואז זה 60% ועד 20% ההנחה המינימלית שניתן לקבל, כמובן שהכל לפי מספר נפשות. מה שעשה את השינוי המהותי בתקנות, מעבר למספרים שהוא העלה, הוא שינה את המספרים וכך מאפשר להרבה יותר אנשים לקבל הנחה, הוא גם קבע קריטריון נוסף ב-10 נפשות ומעלה. זה קצת יותר מורכב לנו לבצע את החישובים, אבל אנחנו נדע להתאים את עצמנו במחלקת גבייה ונעשה את זה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** ספר על הפרשנות שיש פה גם.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** תקנות ההסדרים מאפשרים לתת הנחות עד מספר מסוים. יש רשויות מקומיות שעקפו את זה בגלל ששינוי את טבלת ההכנסות. אמרו אם ככה אז אנחנו מורידים את העד מ-80, ראינו הרבה רשויות שהלכו ל-70, 50, 30 ו-10.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** כאילו אתה אומר מי שמרוויח מ-12 עד 14 בערך, מ-13 עד 15.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בכמה נפשות.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** ארבע נפשות נגיד? 20%.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** ארבע נפשות עד ל-15 אלף שקל ממוצע הכנסה חודשית, זכאי ל-20% הנחה. מה שהיה שנה שעברה בערך 11,000 שקלים, השנה הגיע לכמעט 15,000 שקל. יש לזה משמעות תקציבית אבל אנחנו עדיין מעמידים את זה על אותה מדיניות שאנחנו עושים איתה כל שנה. זה השינוי השני שקרה. יש שינוי נוסף שנקרא תקנת 20 בתקנות ההסדרים, בהקשר להנחה בארנונה. תיקון מספר 20 בחוק

נוצר על ידי SUMIT.



ההסדרים למשק המדינה, עד היום אנחנו כרשות מקומית היינו מאפשרים לנכים מעל גיל 18 להגיש בקשה, כשהם לא הבעלים של הדירה, כלומר, אני הבעלים של הדירה, יש לי ילד מתחת לגיל 18, הנכה יכול להגיש בקשה והיה מקבל את זה במסגרת הנחה משולבת. המצאה שהמציאו בקצרין בכמה שנים טובות וזה רץ יפה, אממה, תקנות ההסדר החליטו להכניס את זה סוף סוף פעם ראשונה, כנראה למדו מאיתנו, תיקון מספר 20. קבעו שמי שאינו מחזיק בדירה והוא מתגורר בדירה והוא מעל 18 והוא נכה זכאי לפי ביטוח לאומי, הוא יהיה זכאי להנחה, המחזיק בדירה יהיה זכאי להנחה עבורו. לפי הקריטריונים השונים.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** לא הצלחתי להבין.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** זה הגיוני לגמרי.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** המחזיק בדירה, גם הוא יש לו נכס.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** גילוי נאות, יש לי ילד עם 235% נכות. היום החוק קובע שעד 100 מטר אנחנו מקבלים 30% הנחה בארנונה, אוקיי? ניתאי יגיע מעל גיל 18, ההנחה הזאת מבוטלת. עכשיו, ניתאי, עם 235% נכות, עדיין תלוי בנו ב-100%, אז הוא ממשיך לגור בבית. המדינה באה ועושה תיקון לעוול הזה שהיה פה כל השנים.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אבל מה זה עושה, האם יש רף של נכות מ-40 אחוז נכות ל-30 אחוז נכות?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אה, אוקיי, זה, לוקחים את המקרה שבו נכה כאילו הוא המחזיק בדירה. אם הנכה מחזיק בדירה מעל 75% אי כושר, זכאי להנחה כמעט מלאה.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אם הוא לא מחזיק בדירה, יש מחזיק בדירה.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** הם לא מדברים על מישהו שיש לו חוזה, הם מדברים על מישהו שמתגורר עם בעל הדירה. ילד, מעל גיל 18, נכה, לא יהיה זכאי להנחה, למרות שהוא יעמוד בכל הקריטריונים.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אבל יש לו נכות מסוימת, למה שהוא לא יהיה זכאי? יש לו נכות.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** רק המחזיק בדירה זכאי להנחה. בסדר? אם הוא מציג שהוא או אשתו, שהם שני המחזיקים בדירה, עומדים בקריטריונים של נכות ביטוח לאומי, זכאים. היום בתיקון קוראים מספר 20, גם המתגורר בנכס יהיה זכאי להנחה גם אם הוא לא מחזיק בנכס, בדיוק.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מאיזה אחוז?



**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** למה זה בא למליאה? כי בתקנות ההסדרים, הכנסת באה ואמרה, כל רשות צריכה לקבוע האם היא מיישמת את זה. לא חייב זיקה משפחתית אפרופו. אתה יכול, לא יודע מה, לשים אצלך בדירה מישהו שאתה רוצה לעזור לו, מאומץ, לא מאומץ, הוא מתגורר בדירה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** ואין כפל הנחות?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אין כפל להנחות בכלל, ההנחה המקסימלית היא ההנחה שמגיעה. זאת אומרת, אם בעל הדירה מקבל הנחה 90%.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** כמובן בהצגת א', ב', ג', ד' אישורים. צריך להגיש בקשה כל שנה, כל ינואר.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** כל שנה. אלה שלושת השינויים שביקשנו לעשות בצו המיסים, בעצם אימצנו את כל השינויים שבעל תקנות ההסדרים עשו. אני אומר לכם בזהירות, אני לא בדקתי את כל הרשויות, אבל אני יודע על כמה רשויות שלא מיישמות את כל התקנות האלה, אנחנו בחרנו ליישם אותן כדי להקל. זה נכנס תוקף מיד, מהרגע שאנחנו מאשרים, נכנס לתוקף ומחר אנחנו כבר מפרסמים שעד ה-30.6 ניתן להגיש בקשות וכל מי שיגיש גם במסגרת תיקון 20, יהיה זכאי ל-2026, השנה. רק 2026 ניתן רטרואקטיבית, ניתן. גם מבחן הכנסה, רטרואקטיבית.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** לא מדובר על 2025, מדובר על 2026.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** זה רלוונטי לצו מיסים 2026. בסדר? אנחנו בסוף חודש יוני כמו בכל שנה מביאים לאישור צו המיסים לשנה הבאה. בסדר, אנחנו עובדים פה,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אני אגיד את זה במפורש, זה פרי יוזמתו של גזבר המועצה, בא אליי עם ההצעה וקיבלתי את ההצעה בשתי ידיים, בבקשה מאור.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** בברכתנו של ראש המועצה, אנחנו בשנה הבאה חוגגים יובל לקצרין. מעבר לזה שאנחנו עובדים קשה בכלל על הרבה דברים אחרים, שנת היובל בהלכה, היא שנה שבה מעבר לשמיטת הקרקעות, יש גם שמיטת כספים. זו הזדמנות אחת ל-50 שנה לפי ההלכה היהודית, לאפשר מחילה לאנשים שיש להם חובה. אנחנו קובעים קריטריונים לפי התקנות שמאפשרים לנו. ישבנו עם היועץ המשפטי, זה מגיע לוועדת ההנחות השבוע.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** יש פה קריטריונים, הכול כפוף לחוות דעת.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** קיבלנו חוות דעת ראשונית, מה שנקרא היועץ המשפטי הולך איתנו באירוע הזה. כדי להביא בצו המיסים לשנה הבאה מסלול שנקרא מסלולי הסדר ליובל תקציב. מחילה לאנשים,



מחילה באמצעות ריבית, מחילה באמצעות הסדרי פשרה. יהיה לזה המון המון קריטריונים, אני כבר אומר את זה, המסלולים יהיו מאוד מאוד ברורים.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** א', זה מבורך ויפה והכל טוב. אממה?

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** אני תכף אומר את זה, ונראה לי אולי נחסוך את ההערה שלך. מה שמתווה את המדיניות הזאת, א' כל, שלא יהיה חייב שיוצא נשכר מהאירוע הזה, בסדר? יש חייבים שאומרים אני חייב סדרתי, והוא יצא נשכר מהדבר הזה. מצד שני, זה ילך לקראת אנשים שבאמת אין להם את היכולת להסדיר את החוב הזה, ושם אנחנו. לכן יהיו קריטריונים מאוד ברורים, אנחנו נביא את זה במסגרת צו המיסים.

**שי בטלמן [סגן ראש המועצה]:** זה קשור בחובות רק מול המועצה.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** כן, ארנונה.

**שי בטלמן [סגן ראש המועצה]:** אני יודע שיש חובות מול נגיד חברת החשמל של דירות משותפות ואז הם לא יכולים עכשיו, מי שנגיד קונה עכשיו דירה חדשה בבניין משותף, יש חוב שנשאר.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** נכון, אבל זה לא תלוי בנו, חברת חשמל. חברת חשמל זה אם יום אחד יהיה להם רצון טוב.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אנחנו חייבים להבין ממש בין באמת נזקקים, זה לא כאלה סוגרים סדרתיים כי הם אומרים, צריך לשים לב לזה. אני לא רוצה, אלה שצוברים בכוונה תחילה חובות ולא מעניין אותם, אני לא באה לכסות להם את זה, כי חוב אתה, במודע אתה צובר חוב.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** את חד משמעית צודקת.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** לכן יהיו שם קריטריונים שאומרים א' כל חובות שנסגרו עד שנה מסוימת, יהיו שם קריטריונים שקובעים שהסדר הזה יהיה כפוף להסדרה עד 2027, כולל. כלומר, מי שלא יעמוד בהסדר התחומות עד סוף 27, כל ההסדר שלו יבוטל, להצגת מסמכים מסוימים. יש המון המון קריטריונים שבונים אותם, אתם תראו אותם, אני מבטיח לכם, אם יהיה לכם שאלות לתיקון. יושבים על זה לא מעט, נביא אותו אליכם בברכה. אני אומר, בהסתייגות, יש לזה גם את הצד הסוציאלי של מחילה ומחילת החובות, ויש לזה לדעתי, עשיתי בחינה כלכלית לאירוע הזה, יש לזה צד גם לסגירת חובות למועצה. אני מאמין שבהסדר הזה אנחנו יכולים להכניס המון המון הכנסות ברשות של החייבים, וזה גם יורד מאיתנו.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** בהסדר קדימה.



**יעל אוזן [חברת מועצה]:** בסכום מסוים או כל החוב? סכום מסוים:

**מאור אותנה [גזבר המועצה]:** יש מסלולים, יש שלושה מסלולים. מסלול של הסדר עם מחילה עם ריבית, יש מסלול של הסדר בהסדר פשרה ויש מסלול של מחיקת חוב.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טוב חברים, ישר כוח, אני מעלה את זה לאישור בבקשה. למרות שזה לא בדיוק, את השינוי,

**מאור אותנה [גזבר המועצה]:** מאשרים את עדכון צו המיסים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** מאשרים את עדכון צו המיסים. מאשרים כולם, נכון? פה אחד? יופי, תודה.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את יישום צו המיסים לשנת 2026, תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 2) התשפ"ו 2026.**

#### **[ 8 ] חוזה החזקת תאורה – הוסר מסדר היום.**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** סעיף 4, חוזה החזקת תאורה, הפשרה טובה ומוצלחת, יש קבלן חדש שזכה בהחזקת התאורה במרחב הציבורי. אנחנו מאשרים את זה רק בגלל שזה נפל פעמיים במכרז.

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** אנחנו מעלים את זה בגלל שזה נעשה בהליך מכרזים מספר פעמים וזה נפל. אחרי שזה נפל מספר פעמים, יש אישור בחוות דעת של היועץ המשפטי שאפשר לבצע התקשרות ישירה על ידי הצעות מחיר. אז פה אנחנו מאשרים את חוזי ההתקשרות מול הספק הזה שמוכן ללכת על האירוע הזה.

**דובר:** התנאי היחיד זה שהמועצה צריכה לדעת, זה שהוא לא מקבל תנאים יותר טובים. ואלה שכתוב במכרז, שהשתכנעה שעריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** תקופת ההסכם היא רק לשנה, וקוראים בחברה סקאי טכנולוגיה.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** הם היו במכרז, הוא נפל. אז?

**ישי ליבשטיין [מנכ"ל המועצה]:** נכון, הם עמדו בתנאים אחר כך.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אבל הם נפלו במכרז, אז אתם לוקחים אותם עכשיו בהצעת מחיר? לא הבנתי את הפואנטה פה.



יהודה דואה [ראש המועצה]: אני חושב שאתם מתבלבלים.

יעל אוזן [חברת מועצה]: לא, ממש לא מתבלבלים.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אני לא יושב בוועדת מכרזים.

יעל אוזן [חברת מועצה]: לא הבנתי למה זה קטע של ועדת מכרזים אם אנחנו פוסלים ספק ואז מביאים אותו בהצעת מחיר.

יהודה דואה [ראש המועצה]: טוב, נוריד את זה. אני רושם פה הערה לפרוטוקול, אדוני המנכ"ל ישי בבקשה, לשים ארבע עיניים על הדבר הזה, לא צריך לבוא למליאת המועצה, בסדר?

יעל אוזן [חברת מועצה]: בוועדת מכרזים אמרתי ואני אומרת עוד פעם, חייבים לבוא מוכנים.

יהודה דואה [ראש המועצה]: חבריה ולכן יש מליאת מועצה וזה חלק מתפקידה, בבקשה, אמרתם הערה במקום, קיבלנו, זה יורד מסדר היום, אני מקבל את זה. בסדר?

יעל אוזן [חברת מועצה]: לא, אבל הם אומרים, כשהם קוראים מכרז, תבואו מוכנים, תבואו עם ההמלצות, תבואו עם זה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: זה לא שייך לסיפור הזה, את אומרת בכללי. אני לא יכול לחייב מישהו שניגש למכרז, להגיד לו, אתה שומע? באחריות של בעל העסק.

יעל אוזן [חברת מועצה]: לא נכנסו בדלת הזאת, נכנסו בזאת. לא הבנתי.

יהודה דואה [ראש המועצה]: חבריה, קיבלנו את ההערה שלכם, הסעיף יורד מסדר היום.

יעל אוזן [חברת מועצה]: גם לא רק זה, התקשרנו כאילו למקומות שהם אמרו שהם עבדו,

יהודה דואה [ראש המועצה]: אני שמח מאוד שיש לנו ועדת מכרזים כל כך תקיפה, אסרטיבית, נחושה ובדקנית. אני מצדיע ליושב ראש, מצדיע חברי וחברות ועדת המכרזים. ותודה רבה לכם על כל הכבוד. אני מוריד את הסעיף מסדר היום, אני מטיל על המנכ"ל מחדש להביא קבלן שיסדר את נושא אחזקת התאורה כי אנחנו מתמודדים פה עם חוסר מענה כרגע בנושא תאורת רחוב. בסדר? תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה מורידה מסדר היום את סעיף 8 - חוזה החזקת תאורה.

[ 9 ] הרכב ועדת הביקורת – הוסר מסדר היום.



**יהודה דואה [ראש המועצה]:** גם הרכב ועדת ביקורת יורד מסדר היום כי עוד לא קיימנו את זה מולכם.

**החלטה: מליאת המועצה מורידה מסדר היום את סעיף 9 – הרכב ועדת ביקורת.**

### **[ 10 ] אישור פרוטוקול התנגדויות ופרוטוקול שינוי שמות רחובות רובע 11**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טוב, סעיף 10, אישור פרוטוקול התנגדויות ופרוטוקול שינוי שמות רחובות רובע היובל.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** תקשיב, הרובע הזה עולה לי על כל העצבים.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** סליחה, את לא היחידה שם. צאלה גרה שם, יוגב גר שם, אביחי הולך לגור שם, אני הולך לגור שם, את הולכת, את גרה שם.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** לא, באמת, אני חמש שנים סוגרת ברובע הזה. לא, ותקשיב, פח אשפה של רובע.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אוקיי, אני רוצה להבין. שנייה, לא נפתח עכשיו דיון על כל הרובע, אני מסכים איתך שהרובע הזה לא נמצא במצב טוב בכלל, כרגע.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אני מקבלת עצבים כל פעם שאני מגיעה הביתה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** יעל, שנייה, תודה, תודה רבה, לעצור.. אני רוצה לענות בבקשה. בשעה טובה ומוצלחת, יש קבלן שזכה במכרז של משרד השיכון על סך 30 מיליון שקלים לעבודות סיום הרובע, שלב ג', ויקי מכירה את המונח הזה. שלב ג' פיתוח סיום של הרובע. כבישים חדשים, מדרכות חדשות, שצ"פים ופארקים חדשים ופחי אשפה חדשים. יהיה לך רובע עם טיילת מהממת, חדשה, רובע מתוחזק, רובע מודרני, רובע יפהפה, הבטחה שלי.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** ועוד 5 שנים אתה מדבר שם, היא כבר יהיה 10 שנים שם.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** ממש לא, הוא נכנס לעבודה תוך כמה חודשים, נתן התארגנות ונכנס לעבודה, בשלבים כבר חתימת מסמכים. עכשיו, חבר'ה, כולכם יודעים, וזה לא דיברנו על זה בפעם הראשונה, יש בעיה עם השמות הרחובות ברובע 11. קיבלתם מכתב ממד"א? קיבלתם מכתב מהמשטרה? הצגתי לכם אותו. מכתב ממפקד התחנה שאומר, יהודה, זה צורך ביטחוני. מכתב ממד"א שאומר, זה צורך רפואי.



**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אבל דיברנו על זה. כמה זה בלאגן יוצר לי לשנות את הרחוב? אם הרובע הזה לא מסריח עד כה, עכשיו בכלל לא.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** בואי נשתמש בביטוי אחר, בסדר? הרובע לא מתוחזק?

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** הוא לא מתוחזק.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** הרובע הולך להיות מתוחזק עכשיו עם הקבלן החדש שנכנס והרוב הזה הולך לעבור מהפכה. בדיוק כמו שרובע 10 חווה קשיים, גם פה יש קשיים.

**צאלה שוקיר [חברת מועצה]:** אבל השאלה היא מה הצפי של זה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** עבודות כאלה לוקחות שנתיים, זה לוקח זמן, הופכים את הרובע הזה מקצה לקצה, מדרכות חדשות, כבישים חדשים, שצ"פים חדשים, זה לא קורה ביום. אם יש למישהו פתרון קסם שעושה ככה אברה קדברה וכל הרובע מתוכנן.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** מתי הם מתחילים את העבודה עוד?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** כמה חודשים נכנס עבודה קבלן לביצוע, חודש חודשיים.

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** עכשיו אני בפרויקט מצפה ימין בצפת, רק שצ"פים, מנה ראשונה, 21 חודשי ביצוע, רק שצ"פים, בלי שלב ג'. אם הוא אומר שלב ג' כולל שצ"פים, כולל מדרכות, כולל הכול, זה מהר. אם זה באמת יהיה ככה.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** קצת תנו אמון, אנחנו נצליח וזה יהיה בסדר גמור ובעזרת השם זה יעבוד מצוין. חלק מהתהליך של משרד הפנים זה לעלות למליאה אחרי שפרסמנו התנגדויות ושיש אישור עם פרוטוקול התנגדויות, שלחנו לכם את הכל וזהו, אנחנו צריכים עכשיו לאשר את זה, ממשיכים בתהליך.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** כשמשנים עכשיו את הרחובות,

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אנחנו נפרסם לפני כן לציבור בצורה מסודרת.

**יעל אוזן [חברת מועצה]:** אתם, אתם דואגים לעדכן את הממשלה, את הדואר, את משרד הפנים?

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** את כולם, את כולם. אנחנו דואגים, אנחנו נעדכן אתכם ביום שזה קורה. אנחנו נודיע לתושבים באופן אישי, גם במכתב וגם באופן אישי וגם ברשתות החברתיות, כולם ידעו ביום



שנלחץ על הכפתור. וגאוות יחידה, יחידות צבא הגנה לישראל שהשיבו את הגולן למדינת ישראל, אנחנו נהיה גאים בשמות הרחובות האלו, קומנדו ימין, נח"ל.

**ויקטוריה קוגן [חברת מועצה]:** לא משנה מה הוא יביא לך, יהיה לך מה להגיד, בואי נצביע.

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** אישור פרוטוקול התקדמות ופרוטוקול שינוי שמות רחובות רובע 11, רובע היובל. מי בעד? פה אחד. תודה רבה. יצוין בפרוטוקול כי יש פה מספר חברי מליאה שמתגוררים בעתידיים ויתגורר גם כן ברובע היובל.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול התנגדויות ופרוטוקול שינוי שמות רחובות רובע**

**11.**

**יהודה דואה [ראש המועצה]:** טוב, אנחנו עוברים לדלתיים סגורות.

**מאור אוחנה [גזבר המועצה]:** לפני דלתיים סגורות, ועדת הנחות.

**[ 11 ] דיון בדלתיים סגורות**

### הישיבה ננעלה

\_\_\_\_\_  
ישי ליבשטיין, מנכ"ל

\_\_\_\_\_  
יהודה דואה, ראש המועצה