



מליאה מס' 346

מיום רביעי, ט"ו טבת התשפ"ה, 16/1/2025

חברי המועצה:

מ	שם	תפקיד	נוכחות
1	יהודה דואה	ראש המועצה המקומית קצרין	מלאה
2	אביחי יעקב	סגן וממלא מקום	מלאה
3	ויקי קוגן	סגנית וחברת מליאה	לא נכחה
4	יוגב סוויסה	חבר מליאה	מלאה
5	יעל אוזן	חברת מליאה	לא נכחה
6	לילך טובי תורג'מן	חברת מליאה	מלאה
7	שי בטלמן	חבר מליאה	מלאה
8	חיים הומינר	חבר מליאה	מלאה
9	ניסים עזרן	חבר מליאה	מלאה

מוזמנים נוספים:

1. מאור אוחנה - גזבר
2. עו"ד אייל נון – יועמ"ש
3. ישי ליבשטיין – מנכ"ל המועצה
4. תומר ביטון – מנהל המחלקה המוניציפלית



על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה..... 4
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 345 (17/12/2024)..... 5
3. תב"רים + טבלת תב"רים..... 5
4. הפקעות קרקע – א. תעשייה..... 13
5. חוק עזר עירוני לשילוט..... 14



פרוטוקול

יהודה דואה [ראש המועצה]: איתנו פה היום גם כן מנהל המחלקה הספורטיבית, עומר ביטון, החדש. אנחנו מאחלים לך בהצלחה. הוא כאן גם להרגיש את האווירה והאטמוספירה, הוא לא מציג תוכניות עבודה, אבל חשוב לנו שהוא יקבל את הפרספקטיבה. ונמצאת איתנו חברתנו היקרה, לילך טובי, שהודיעה השבוע לכל הציבור שהיא מסיימת את תפקידה כחברת מועצה מקומית קצרין אבל ממשיכה ותמשיך כפי שעשתה בעבר לפתח, להשקיע, ממרצה ומזמנה. אפשר לספר שאנחנו גם נפגשים פה עם יזמים טובים, עם אנשים טובים, עושים דברים טובים. קודם כל אני רוצה ברשותך כמה מילים להגיד לך. שאת יודעת, זה לא משנה עכשיו קבוצות וכולי, כי בסוף זה רק מקשה אחת. מאוד מעריך אותך על כל מה שאת לוקחת, שזה תמיד עם חץ למטרה ואסרטיביות, נוכחות, יוזמה, חדשנות, יצירתיות, חיוך. אז תודה רבה לך על הזמן שהיית פה. זה לא סוף פסוק עם קצרין, בטח לא עם העשייה. מאחל לך את כל ההצלחה בהמשך הדרך.

לילך טובי תורג'מן: אמן, תודה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: ושדרכינו יפגשו רק בדברים טובים, תודה לך על הכל.

לילך טובי תורג'מן: זה בינתיים קורה. נכון. רק בדברים טובים. רק. אז גם אני רוצה להגיד לכם תודה, לא היו לי הרבה הזדמנויות לשבת פה בשולחן כי המלחמה עשתה את שלה ואני הייתי במילואים גם, אבל זהו, אני יוצאת. זה באמת כמו שאמרת אבל לא סוף פסוק, מהסיבה שאי אפשר היה לעשות את זה בשני כובעים, אי אפשר היה להיות גם חברת מועצה וגם לרצות לייצר פה יזמויות בתוך קצרין, הרגשתי שזה הולך למקום שזה עלול לפגוש אותי במקומות שהם לא תקינים, ואני נזהרת מדברים לא תקינים, ולכן החלטתי שאני אפרוש. אבל אני נשארת, יזמים בדרך לפה, פרויקטים מטורפים בדרך לפה, דברים טובים.

יהודה דואה [ראש המועצה]: כי אתמול ראינו משהו מדהים.

לילך טובי תורג'מן: נכון, נכון. אז יש הרבה הפתעות, אבל הרבה דברים טובים יקרו עוד. וזהו, אז אני באה בכובע אחר ואני אמשיך לקדם את קצרין ולהצעיד אותם מהמקום שאני יכולה ומשפיעה בו ואני אשפיע ויש לי את העזרה שלך שזה פנטסטי, ושל המועצה וזה פנטסטי ומשם נעשה ונצליח בעזרת השם.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אמן.

לילך טובי תורג'מן: ותודה לכם.

יהודה דואה [ראש המועצה]: תודה לך. בהצלחה לילך.



מליאה מס' 346

1. עדכוני ראש המועצה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: טוב חברים, אנחנו עוברים אז לעדכוני ראש מועצה, ואז נעבור לפרוטוקול, תב"רים. אנחנו עושים היום שתי מליאות, מליאה מן המניין ומליאה לא מן המניין. כרגע אנחנו מתחילים ממליאה מן המניין, מספר 346.

לילך טובי תורג'מן: ביי, תודה לכם.

יהודה דואה [ראש המועצה]: ביי, בהצלחה.

* בעיות טכניות.

יהודה דואה [ראש המועצה]: רק נגיד שפתחנו את המליאה שחברת המועצה לילך טובי הודיעה על סיום דרכה כחברת מועצה, אבל כן כהמשך דרכה בפיתוח וקידום הישוב, אנחנו מאחלים לה, כולנו כאן, בהצלחה. אנחנו עוברים למליאה מן המניין, מליאה מספר 346, עדכוני ראש המועצה, ואחר כך נעבור לשיבה לא מן המניין, לשיבת התקציב, אז אנחנו נתחיל בעדכוני ראש המועצה.

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: יהודה, מי שמחליף את לילך הצהיר אמונים?

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא, רק במליאה הבאה.

שי בטלמן: מי מחליף?

יהודה דואה [ראש המועצה]: עמית. עמית היקרה. טוב, עדכוני ראש המועצה, ברוך השם, אני שמח לעדכן שאנחנו מרגישים קצת שגרה, מרגישים התעוררות, התיירות קצת מתחילה להתעורר, אנחנו רואים את זה גם במוזיאון קצרין העתיקה, גם מבחינת מה שקורה במרחב, אנשים מתחילים יותר להגיע, יותר נושמים, מפלס הלחץ יורד, אנחנו עדיין בקשר עם האוגדה על כל המצב הביטחוני, אבל אנחנו באמת שמחים שיש לנו פה יותר תחושה של שגרה ויותר תחושה שאפשר לייצר רצף תפקודי. כמו שראיתם אתמול, בשעה טובה ומוצלחת נפתח סניף של חברת החשמל בקצרין, סניף מספר 29 שייתן שירות במגוון שפות לקהלים, ימי רביעי משעה 8:00 עד 12:30, אנחנו בשאיפה להמשיך להרחיב את השירותים, אנחנו בקשר עם משרד הרישוי, רשות המיסים ועוד כל מיני גורמים רלוונטיים שאנחנו רוצים להסביר להם את העובדה שבירת הגולן צריכה להיות עיר ולהתנהג כמו עיר מחוז, וכחלק מהנושאים האלה צריכים לבוא ולהכניס לפה את כל האפשרויות האלו.

אביחי יעקב: כל השירותים שהיו בטבריה עכשיו יש גם פה?



מליאה מס' 346

יהודה דואה [ראש המועצה]: בחברת החשמל? כן, חברת החשמל כן. בדיוק גם מועצה אזורית גולן פרסמה, אין צורך בנסיעה מעיקה לטבריה, מי שצריך, זה מצוין וזה חשוב. טוב, אמפי קצירין, מי שיודע ומי שלא, אני רק מעדכן אתכם, אנחנו ממש מתקדמים בצורה יפה מאוד, אנחנו בקרוב, בעזרת השם שלושה חודשים בערך נפתח אמפי עם 3,500-3,000 מקומות ישיבה. אנחנו הולכים כבר בתקופה הקרובה, לקראת אביב-קיץ לעשות פסטיבל יפיפה לציבור, רעיונות לאומנים, זמרים, תרגישו חופשי. דבר אחרון, אנחנו לקראת החלטת ממשלה חדשה, אנחנו ב-26 נפגשים עם השר אלקין ושר האוצר, אנחנו עובדים היום על החלטת ממשלה חדשה, אנחנו עושים את זה יחד עם ייעוץ אסטרטגי שיגיע לכאן, יחד עם הגיוינט אלקה, יחד עם הצוותים המנהלים במועצה המקומית קצירין, חברי המועצה, והנה אני אומר כמו שתמיד אני אומר גם לחברי המועצה יש רעיונות, יש דברים חשובים, מעניינים שאתם רוצים להביא, תביאו רעיונות, כשאני אומר רעיונות, דברו איתנו בדברים האסטרטגיים, בסדר? שיבוא דברים אסטרטגיים, כי זה מאוד מאוד חשוב, יכול להיות שנוכל לשלב את זה בהחלטה, ואנחנו תמיד בעד, ותמיד נרצה. עד כאן העדכונים שלי.

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 345 (17/12/2024).

יהודה דואה [ראש המועצה]: אז נעבור לאישור פרוטוקול מליאה, לא הוגשו תיקונים. מי בעד? שיעורי פרוטוקול מליאה: פה אחד? תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה מס' 345. אושר פה אחד.

3. תב"רים + טבלת תב"רים.

יהודה דואה [ראש המועצה]: טוב, נושא מספר 4, אנחנו עוברים-

מאור אוחנה [גזבר]: קודם תב"רים.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אה, לתב"רים, סליחה. עוברים לתב"רים, מאור כבר יציג את התב"רים. חבר'ה, אנחנו מראים לכם כאן על הלוח, אתה יודע, זה שורה של הישגים כל כך גדולים שעבדנו עליהם חודשים שלמים, תוספות תב"רים, רובם חדשים לגמרי, על סך 27 מיליון שקלים, תב"רים חדשים. אתם יכולים לראות שורה של הישגים משמעותיים, מחדר מייקרים עד לבניית קריית ממשלה 2, להמשך בניית בית ספר אולפנה, מקווה שהצלחנו להביא, נגישות אקוסטית, סקר נכסים, ישן מול חדש למוסדות הציבור, דברים באמת מאוד מאוד פורצי דרך, מרכזי חדשנות, שוק חקלאים. חברים, יש לכם פה, בחלק מההיסטוריה הזאת, להיות שותפים. הגדלה 28 מיליון שקלים, תב"רים חדשים, אני אומר לכם, אפשר לבדוק בהרבה רשויות של חברים שלנו באשכול גליל מזרחי, ובכלל, זה יחסיות לגודל של מועצה, הישגים מאוד גדולים, וכולנו שותפים להם. מאור.



מליאה מס' 346

מאור אוחנה [גזבר]: בסדר אז אני אנסה לעבור רגע בזריזות על התב"רים ואם יש שאלות תשאלו מיד עם הסיום, אני אחדד רק דבר אחד, אתם קיבלתם טבלת תב"רים למליאה על 14 מלש"ח. כלומר, יש פה שני תב"רים שאנחנו מבקשים להכניס אותם לסדר היום, זה דורש אישור של כל חברי המליאה, את התב"ר תכנון והקמת מבנה רב תכליתי, הגדלה שקיבלנו תקציב נוסף ממשרד השיכון והשלמת תקציב מנגב גליל, וישן מול חדש תקציב של משרד השיכון לטובת פעולות דחופות, יכולים להגיד שהסיפור עם הספרייה זה עבודות דחופות שצריכות לעשות, בעיקר לתיקון ליקויי בטיחות בספרייה, ובמוסדות חינוך, לכן יש חשיבות להכניס אותם כבר לסדר היום. אז אני מבקש קודם כל לאשר את זה ואז נוכל. מי בעד לאשר את שני הסעיפים?

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: אחרי המליאה תעבירו את זה בסבב מיילים שכולם יאשרו. בסדר גמור. כי לעלות לסדר זה לא מי שבא, זה כל החברים, אחת התפטרה והשני עוד לא נכנס, ואנחנו פה חמישה חברים או ארבעה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: חמישה, חמישה.

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: אז תעשו, מאשרים סדר יום, להעלות לסדר יום ומאשרים את התב"רים כפוף לאישור שאר חברי המליאה בסבב מייל.

מאור אוחנה [גזבר]: בסדר אנחנו נעביר את זה בסבב מיילים אחר כך ואני אציג את התב"רים בזריזות.

יהודה דואה [ראש המועצה]: קיבלנו הרשאה תקציבית כל כך גדולה, אתם רואים 13 וחצי מיליון, לא יכולנו לא להכניס את זה כבר.

מאור אוחנה [גזבר]: אז רוב התב"רים פה מורכבים מתקציבי פיתוח של משרד הפנים, שלהם כמובן הגשנו תכניות עבודה. הנגשת מבני ציבור תכנון וביצוע 100 אלף שקלים. שיפוץ משרדי הרשות, בעיקר מחלקת הרווחה ומחלקת הגבייה שעושה שינוי מיקום, 100 אלף שקלים. פיתוח תשתיות, מה שאתם רואים אנחנו התחלנו פרויקט של איטומים, כלומר, זה תקציב שמגיע מתקציב פיתוח משרד הפנים אבל זה בעצם תקציב נוסף. שהולכת לטובת איטומים.

יהודה דואה [ראש המועצה]: יש פה הרבה מוסדות ציבור שסובלים בחורף מנזילות. צריכים לטפל בזה.

מאור אוחנה [גזבר]: תקציבים של משרד המדע, שקיבלנו 60 אלף שקלים לטובת מרכז מדעים קטן. הצטיידות מעבדות מייקרים-

ניסים עזרן: מה זה מרכז מדעים קטן?



מליאה מס' 346

יהודה דואה [ראש המועצה]: אנחנו עושים תוכנית שנקראת אקו-טק, אוקיי? יש תוכנית שנקראת אקו-טק שאנחנו בשאיפה להכניס אותה דרך החלטת הממשלה יחד עם מכון שמיר, על מקצועות ההנדסה והטכנולוגיה עם המדעים מגן ועד כיתה י"ב, מרכז מדעים קטן יצטרף גם לתפיסה הזאת וגם לחדר מייקרים שאתה רואה גם את ההמשך שלו בהמשך שאנחנו הולכים להקים בגמלא. החדר מייקרים זה חדר חדשני שבו הילדים ילמדו בצורה מודרנית וחדשנית מקצועות לימוד מסוימים.

ניסים עזרן: זה באותו מקום? בבית ספר גמלא?

יהודה דואה [ראש המועצה]: כן.

שי בטלמן: כיתה נוספת או בונים מבנה חדש?

מאור אוחנה [גזבר]: זה מרחב למידה חדש. זה לא מבנה חדש, זה מרחב למידה חדש בתוך בית הספר. אתם מוזמנים ללכת לראות את זה, זה קורה ממש עכשיו.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אנחנו נזמין אתכם לחניכה של זה, זה משהו.

מאור אוחנה [גזבר]: מרחב מייקרים, אז אנחנו התחלנו את הפרויקט הזה עם 250 אלף שקלים וקיבלנו תוספת לפרויקט הזה ממשרד החינוך עוד 60 אלף שקלים, להשלים את הפרויקט עד הסוף. מרכזי חדשנות ממשרד החינוך, קיבלנו עוד 50 אלף שקלים, זה נעשה באמצעות פרויקט החינוך. שוק תוצרת הארץ, אתה רוצה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: שוק תוצרת הארץ, כשנכנסתי לתפקיד פניתי לשר וסרלוף אמרתי לו שלא יכול להיות שלא יתקנו את העוול הזה שרשות שמתחת ל-16 אלף תושבים לא יכולה לגשת לשוק איכרים שעושה נגב גליל. אתם מכירים את זה? שוק האיכרים של נגב גליל עושה ברשויות כמו כרמיאל, קריית שמונה, טבריה, שוק מדהים, מביאים אמנים מקומיים, מוצרים מקומיים, חוויה מדהימה, מקבלים תקצוב 100 אלף שקל, שהכל לטובת הקהילה. הוא אמר לי: "מה אתה רוצה שאני אעשה? אני לא משנה עכשיו קריטריונים בשבילך, כי לא שאני לא רוצה, זה היועצים המשפטיים". אמרתי לו: "תקשיב, תן לי לגשת עם עוד רשות". אמר לי: "תן לי לבדוק", חזר אלי אחרי כמה ימים, הביא את האישור, אנחנו פנינו לחברי, מיכאל קבסה בחצור, ניגשנו ביחד, הם יקבלו כנראה שלושה אירועים, אנחנו נקבל ארבעה אירועים לעשות, ו-700,000 שקלים, שוק חקלאי מהאביב יהיו פה אירועים.

שי בטלמן: זה כמו פסטיבל פירות ו-

יהודה דואה [ראש המועצה]: מיני פסטיבלים, זה לא רק פירות וירקות. זה גם אמנים מקומיים, תוצרת מקומית, אני מאמין שיש שם יקבים וגבינות.



מליאה מס' 346

שי בטלמן: גם דבש, גבינה וכל הדברים האלה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: בדיוק. דבש, גבינה, יקב, יין, גבינות. ועם עמדות יפות, זה ממותג יפה.

שי בטלמן: מוזיקה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: ודאי מוזיקה ודיגיטי. אני ואתה בירה ביחד שם, שי.

ניסים עזרן: איפה זה הולך להיות?

יהודה דואה [ראש המועצה]: שאלה מצוינת, אנחנו בודקים את האפשרויות, חלק אולי לעשות בפארק קצרין העתיקה, חלק בשוק החדש, אנחנו נשלב, אנחנו נעשה מגוון של שימושים.

שי בטלמן: וכמה אירועים כאלו יהיו בשנה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: תראה, אני מקווה שנצליח להפיק בין שלושה לארבעה אירועים השנה, מי שהולך לתכלל את זה, אבינועם, אומר שהוא יכול להפיק אולי גם יותר. בוא נראה. אבל לפחות שלושה, שי, לפחות.

מאור אותנה [גזבר]: בנוסף, עוד קול קורא שהדגשנו, הקמת שלוחת קליקה בקרית הממשלה, עוד 200 מטר של קליקה שיכולה להיות-

שי בטלמן: מה זה קליקה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: מרכז האב. חברים אנחנו כמו במרכז הצעירים, נכון שיש שם את מרכז ההאב? גם לעסקים קטנים וגם לסטארט-אפים שבאים, לאנשי הייטק שיושבים שם? בקרית הממשלה יש לנו 200 מטר פנויים, שגייסנו ממשד נגב גליל, כמו שאתם יכולים לראות קרוב ל-1,300,000 שקלים שאנחנו משקיעים שמה שיפוצ, והופכים את המקום הזה ליד מעונות הסטודנטים, למקומות שיהיה אפשר להשכיר אותם, לחברות הייטק קטנות בתחילת הדרך, לכל מיני שנותני שירותים למשרדים כאלו ואחרים, במחירים אטרקטיביים, אנחנו יוצרים שם חלל מרכזי בערך בגודל של השולחן הזה, שכן אדם יכול לבוא, סטודנט, לשכור עמדה ב-200-250 שקל לחודש, לא זוכר בדיוק את המספר, ולעבוד. עם כל הפסיליטיז, מקום מודרני ויפיפה.

שי בטלמן: איפה זה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: בקרית הממשלה הנוכחית. והאב נוסף נפתח בקצרין.



מליאה מס' 346

מאור אוחנה [גזבר]: אוקיי, תקציב נוסף. משרד נגב גליל 150 אלף שקלים שיפוץ מבנה מרכז קהילתי מתנ"ס. בניית מעונות יום ברובע נחלים, קול קורא שהגשנו לטובת רובע 12. זה התקציב שבעיקר ילך לטובת היזם, תקציב שאנחנו קיבלנו במסגרת קול קורא.

שי בטלמן: מה מתוכנן שם?

יהודה דואה [ראש המועצה]: ברובע 12 הרי יש מעונות וגני ילדים, אז כחלק מהסיכום שלנו עם משרד החינוך ומשרד השיכון, גם של היזם במסגרת תכנון ובנה, 7 וחצי מיליון השקלים עוברים דרך המועצה, אנחנו מעבירים אותם ליזם. למה? מה המטרה כאן? שאנחנו כבר רוצים להתחיל לחלק הדברים האלה. אין לנו עניין שאנשים יכנסו לבתים ולא יהיו להם תשתיות של גנים ומעונות-

שי בטלמן: זאת אומרת תמריץ ליזם שיקדם את העבודה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: זה חלק מההסכם של היזם, אנחנו קידמנו את זה כמה שיותר מהר, בשביל שיתחילו לבנות את הבתים, אבל במקביל שיבנו את המוסדות ציבור. שלא יגיע בן אדם לגור ואין לו ליד מעון או גן. גם ככה אנחנו פה במצוקה לא פשוטה עם זה.

מאור אוחנה [גזבר]: אוקיי, בנוסף, נגישות אקוסטית במשרד החינוך, 90 אלף שקלים. תקציב שמיועד פר שם תלמיד שנדרש לנגישות.

יהודה דואה [ראש המועצה]: ילד עם צרכים מיוחדים.

שי בטלמן: זה כולל גם מעלית לגמלא?

יהודה דואה [ראש המועצה]: המעלית כבר אושרה, היא במכרז, כבר פרסמנו מכרז.

שי בטלמן: יש שם בעיה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: בעיה גדולה, אבל התקציב כבר קיים, פרסמנו מכרז בגמלא, אנחנו מקווים שייגשו. חברות הנדסה שפנינו אליהן. בוא נקווה, אנחנו כבר מוכנים, יש בעיה קצת עם המעליות בכל הארץ. קשה מאוד להשיג מעלית, לוקח זמן, אבל אנחנו על זה לגמרי. אם תראה את המשושים בגולן, גם פרסמנו את המכרז.

מאור אוחנה [גזבר]: תקציב נוסף שקיבלנו ממשרד לשירותי דת, קול קורא, 2 מיליון שקלים לטובת השלמת פרויקט בניית מעון יום ומקווה, ברובע 11.

ניסים עזרן: זה גם הולך ליזם.



מליאה מס' 346

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא לא. רובע 11. זה סיפור מאוד מעניין פה. חבריה, אנחנו לא זכינו בקול קורא לבניית מקווה ב-2 מיליון שקלים. נסעתי לשר הדתות מלכיאלי, אמרתי לו אין דבר כזה שאנחנו לא זוכים, זה גם חלק לבינוי של המעונות והגנים שאנחנו רוצים, אנחנו נעשה את זה באותו שטח. הוא אמר לי "תשמע, אם אני רוצה לתת לך, אני צריך לתת לשתי רשויות מעליך שגם לא זכו", אמרתי שאותי, פחות מעניין רשויות אחרות, אני בא לייצג את קצרין, תעשה מה שצריך לעשות בבקשה, אני סומך עליך. ובאמת הודיעו לנו אחרי שבועיים של עבודה מאוד אינטנסיבית שלנו מול המשרד, בשכנועים מאוד מאוד משמעותיים, שגייסנו 2 מיליון שקלים, לא דרך קול קורא, דרך המשרד, ואנחנו שמחים על כך.

מאור אוחנה [גזבר]: אוקיי, השלמה נוספת לבינוי בית ספר אולפנה 350 אלף שקלים, כולל גם פיתוח וכן הלאה. רכישת רכב תפעולי לטיאט וניקיון הרחובות מתקציב פיתוח 550 אלף שקלים ואחרי זה אולי נגיד כמה מילים על זה. לטובת הכנת חוקי עזר מאה אלף שקלים, סקר נכסים 720 אלף שקלים. תכנון והקמת מבנה רב תכליתי, אלה שני התב"רים הנוספים שאנחנו מבקשים, תוספת של 13.3 מיליון שקל. מתוך זה מגיע 6-

ניסים עזרן: עוד מבנה?

יהודה דואה [ראש המועצה]: עוד מבנה, כן, ניסים.

מאור אוחנה [גזבר]: קרקע של ה-2, 6.2 מגיע ממשרד השיכון ועוד כ-7 וחצי מיליון שקלים מגיעים-

יהודה דואה [ראש המועצה]: ניסים, אבל תראה איזה הישג. 13 וחצי מיליון שקל.

ניסים עזרן: כן, יפה. איפה זה יהיה מוקם? באותו מקום?

יהודה דואה [ראש המועצה]: ליד.

מאור אוחנה [גזבר]: אני אסיים את זה רק. ישן מול חדש [...] שקלים, לטובת תיקון ליקויי הבטיחות.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אני רק אומר שלושה דברים בנוגע לנקודות האחרונות. הכנת חוקי עזר ותחשיבים כלכליים וסקר נכסים, אנחנו מחויבים לעשות על פי חוק כל 5 שנים סקר נכסים של חריגות הבנייה במועצה מקומית קצרין, אנחנו רשות שעובדת לפי חוק. יש לזה עלויות, אנחנו עושים את זה. תהיה לזה גם משמעות כלכלית שהמועצה אמורה להכניס יותר כסף בעניין הזה. חוקי עזר, שאנחנו גם כן נעשה, אנחנו בודקים לבנות כל מיני חוקי עזר על מנת לשמור יותר על המרחב הציבורי. שנדרש לזה, אתם תדעו אותם, כרגע אנחנו בודקים את האפשרויות לגבי היטלים, שצ"פים וכולי, אנחנו נעדכן אתכם בכל דבר. על מנת, תראו, בסוף אני אסביר בקצרה, קצרין גדלה, ואנחנו כל הזמן נרצה לחדש את התשתיות, אם לא יהיה לנו היטלים מסוימים על מנת להביא כסף, מבנייה חדשה לשיפור התשתיות הקיימות, אז לא נוכל לשפר



מליאה מס' 346

אותם. אז אנחנו בוחנים לעשות כל מיני חוקי עזר עירוניים. ותומר ביטון, מנהל המחלקה המוניציפאלית שנכנס, הביא איתו אג'נדה שהוא רוצה לקדם, ורעיונות שהוא רוצה לקדם, אנחנו מאשרים פה היום 550 אלף שקלים שילכו או לרכב טיאוט אחד גדול או לשלושה רכבים יותר קטנים, שהמנקים יוכלו לעבור איתם ברחובות. דברים מאוד מעניינים שיש, קצרין נקייה.

ניסים עזרן: יש מכרז אבל לזה, לא?

יהודה דואה [ראש המועצה]: רגע, אז אני אסביר. קצרין נקייה, היא תהיה עוד יותר נקייה בזכות ההובלה הזאת, למרות שכמובן אסי קציר עשה עבודה יוצאת מן הכלל, פנומנלית. הוא השאיר לתומר מחלקה א"א, ותומר ממשיך את דרכו בצורה טובה מאוד. יש מכרז אתה צודק, דרך קבלן חיצוני. יכול מאוד להיות שכחלק מהנושא הזה, במקום שהיום יש לנו לצורך העניין 14 מנקים? 16? 16 מנקים. רובוט כזה שאתה מביא, מכונה כזאת שאתה מביא, אתה אומר אני יכול עכשיו להתייעל במקום 16 מנקים, 12 מנקים, כי בן אדם שמחזיק היום מכונה עושה עבודה כמו של שלושה אנשים, הוא כבר לא מטאטא, הוא עובר עם מכונה, 260 ליטר.

שי בטלמן: זה גם שטיפה אבל.

יהודה דואה [ראש המועצה]: והוא שואב. שואב, שוטף, שוטף, עלים, הכל.

דובר: ביחס לרחובות, תעלות, כל הדברים האלה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: יותר מתייעל.

ניסים עזרן: זה משהו קטן?

דובר: כן, קומפקטי.

יהודה דואה [ראש המועצה]: כן. זה כזה בערך והוא על גלגלים. עכשיו, אנחנו רוצים להתייעל גם לחסוך כסף ציבורי, גם להתייעל וגם להיות יותר נקיים, בסוף זה נכס שהוא שלי, עלויות האחזקה שלו, אם זו שאלה שתעלה זה לגיטימי, הן זולות מאוד.

שי בטלמן: גם התייעלות חשמלית?

יהודה דואה [ראש המועצה]: כן, חשמלי.

דובר: התייעלות מבחינת עבודה גם יותר יעיל. כי פה-

אביחי יעקב: זה משהו שהוא יושב עליו ונוסע?



מליאה מס' 346

יהודה דואה [ראש המועצה]: כן, הוא לא נוסע, הוא על גלגלים. הרוב המשקל יושב על הברזלים והמסיע-

דובר: רק מכוון אותו והופ, אוסף הכל.

ניסים עזרן: זה חשמלי אז הוא רוכב עליו?

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא, לא, הוא דוחף כמו עגלה.

שי בטלמן: כמו עגלה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אני אשלח את הסרטון. הוא גם יכול להוציא כמו שואב גדול וממש לשאוב.

שי בטלמן: גם האוטו יכול לשאוב.

יהודה דואה [ראש המועצה]: זה פורץ דרך.

ניסים עזרן: מה, וזה נכנס לשבילים הקטנים?

יהודה דואה [ראש המועצה]: בדיוק, אנחנו שכנענו את משרד הפנים שאנחנו לא רוצים להוציא את הכסף הזה מהשוטף, אף על פי שזה מקל עלינו בשוטף. ומשרד הפנים מעודד את זה ובעד זה, ואני שמח על הרעיונות שמוביל תומר ביטון.

אביחי יעקב: נהיינו אמריקה.

מאור אוחנה [גזבר]: הכול מגיע מתקציב פיתוח של משרד הבריאות.

יהודה דואה [ראש המועצה]: תקציב פיתוח. הכל. תקציב פיתוח של משרד הבריאות.

ניסים עזרן: וכמה זה נותן לנו מכוניות כאלה? כמה מכשירים כאלה זה נותן?

יהודה דואה [ראש המועצה]: זה אמור לעלות בסביבות 100 אלף שקל כל מכשיר. אבל יכול להיות שהוא יקנה שניים, נבדוק אותם ואת נביא עוד שניים. אנחנו כרגע מאשרים.

ניסים עזרן: יפה.

שי בטלמן: לבחון את הדרך.

יהודה דואה [ראש המועצה]: בדיוק. חברים אני מתרגש.



מליאה מס' 346

ניסים עזרן: האמת שזה עקב אכילס של הניקיון הסמטאות האלה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: נכון. אני מתרגש לאשר יחד איתכם תוספות של תקציב על סך 27,531,000. שאלות? אם לא, כי היה פה דיון פורה זה נהדר. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את העלאת התב"רים לסדר היום ומאשרת את התב"רים כפוף לאישור שאר חברי המליאה בסבב מיילים. אושר פה אחד.

4. הפקעות קרקע – א. תעשייה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: הפקעות אזור התעשייה. אייל אתה רוצה רגע להרחיב?

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: כן, מה שקרה זה ככה, המועצה פרסמה על פי התב"ע החדשה של אזור תעשייה הפקעות, ממה שמחלקת הנדסה הכינה היו שגיאות טכניות, לא כל המגרשים הופיעו, ולכן אנחנו מעבירים גם פה וגם במליאת הוועדה המקומית שבוע הבא יש מליאת הוועדה המקומית נעביר גם שם, שההודעות השגויות שפורסמו עם מספרי מגרשים לא מדויקים, מבטלים ומפרסמים במקומם הודעות מדויקות. עינת קורן ממחלקת הנדסה בדקה, אני נתתי חוות דעת משפטית וצריך לאשר, מה שכתוב כאן, צריך לקבל החלטה שמאשרים ביטול ההודעות הקודמות ופרסום חדשות נכון [...].

יהודה דואה [ראש המועצה]: זה לחדרי טרפו באזור התעשייה, להתקין חדרי טרפו, אנחנו במצוקה שם, גם לתחנות הדלק, גם לטן, אנחנו צריכים לאשר הפקעה, תהליך טכני פשוט רגיל. שאלות?

ניסים עזרן: מה זה הפקעה? מי המפקיע?

יהודה דואה [ראש המועצה]: אתה מפקיע כביכול מהמדינה, מרמ"י, את הקרקעות אלי, בשביל שאני אוכל לתת לחברת חשמל להתקין שם חדרי טרפו שיוכלו לתת, לספק חשמל. אזור תעשייה גדל, הוא צומח, הוא מתפתח, בסוף צריך שמישהו יזין אותו מבחינת חשמל. אז כבר אישרנו את זה, אני לא רוצה לדבר יותר מידי, אבל אישרנו את זה ופורסם פה, שטחים לא נכונים, טעות אנוש, טעות סופר.

אביחי יעקב: זה תיקון למה שכבר אישרנו.

יהודה דואה [ראש המועצה]: כן אבל זה עיכב אותנו חודשים, האירוע הזה, וזה כואב לי. כי זה למשל תחנת דלק טן מחכה לזה, לכל המשאבות שלה, ועוד יזמים מחכים לזה לדברים שלהם. בקיצור, עיכוב שלא היה צריך להיות. טעות סופר, עכשיו אנחנו מתקנים אותה. הליך טכני פשוט, צריך לאשר אותו. אני אקריא לכם מאשרים תיקון הפקעות באמצעות פרסום תיקונים, ביטול ההודעות הקודמות ופרסום ההודעות החדשות, הכל כפוף לחוות דעת היועץ המשפטי ונוסח מוכן על ידו. מי בעד? פה אחד? תודה רבה.



החלטה: מליאת המועצה מאשרת תיקון הפקעות באמצעות פרסום תיקונים, ביטול ההודעות הקודמות ופרסום ההודעות החדשות, הכל כפוף לחוות דעת היועץ המשפטי ונוסח מוכן על ידו. אושר פה אחד.

5. חוק עזר עירוני לשילוט.

מאור אוחנה [גזבר]: אייל אתה העלית את סוגיית החוק עזר לשילוט? או שזה לא מאצלך.

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא, זו טעות, אני לא מכיר את זה.

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: מה יהודה? איזה חוק עזר?

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא, יש פה בסעיף חוק עזר לשילוט, אני לא מכיר אותו, כנראה נכנס לפה בטעות.

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: אני גם לא מכיר.

יהודה דואה [ראש המועצה]: טוב עכשיו תוריד אותם, זה ירד מסדר היום.

עו"ד אייל נון [יועמ"ש]: תעביר את זה למליאה הבאה יהודה. אלא אם כן מישהו יודע להסביר מה זה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: לא, אין צורך, אני לא מכיר את זה, אז אין צורך. טוב, תודה.

מאור אוחנה [גזבר]: תנעל את הישיבה.

יהודה דואה [ראש המועצה]: אנחנו נועלים את ישיבת מליאת המועצה מספר 346.

הישיבה ננעלה

ישי ליבשטיין, מנכ"ל

יהודה דואה, ראש המועצה