



פרוטוקול ישיבת ועדת השלושה מיום 9.2.22

נוכחים: גב' לילך גבע, המנהל הכללית - יו"ר
מר מאור אוחנה, גזבר - חבר
עו"ד אייל נון, יועץ משפטי - חבר

לילך גבע: המועצה המקומית מבקשת לבחור מתכנן כולל יועצים לפרויקט התאמת גמלא הישן לפרויקט אודם. מכיוון שאנו רשות האם יש לקיים כאן את נוהל היועצים.

עו"ד אייל נון: אני מציג את חוות דעתי כי ההתקשרות לתכנון ניתנת לערכה בהליך תחרותי ללא מכרז פומבי וחלה עליה תקנה 3(8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, והכל בהתאם לנוהל ההתקשרויות עם מתכננים ויועצים כמפורט בחוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 2016/8, על תיקוניו בחוזר 2017/5.

יש לקבוע תנאי סף להתמודדות וכן תנאי סף לבחירה ולאחר מכן לפנות לקבלת שש הצעות לפחות מתוך רשימת המציעים האפשריים שבידי המועצה.

לילך גבע: מציעה בהתאם להצעת מחלקת הנדסה שתנאי הסף יהיו אדריכל רשוי, ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בעבודה ברשויות מקומיות ומעסיק 3 עובדים לפחות, ניסיון בתכנון מרחבים חדשניים, ביצע תכנון מפורט לביצוע של שלושה מבני ציבור לפחות 01.01.2017 וביצוע של לפחות אחד מהם הושלם עד לקבלת טופס 4 או אישור אכלוס אחר טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

רו"ח מאור אוחנה: אני מציע כי אמות המידה יהיו 100% מחיר,

עו"ד אייל נון: מקובל עלי.

לילך גבע: גם עלי.

מחליטים: להתקשר בהליך תחרותי ללא מכרז פומבי לבחירת מתכנן כולל יועצים להתאמת גמלא הישן לפרויקט אודם.

תנאי סף: אדריכל רשוי, ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בעבודה ברשויות מקומיות ומעסיק 3 עובדים לפחות, ניסיון בתכנון מרחבים חדשניים, ביצע תכנון מפורט לביצוע של שלושה מבני ציבור לפחות 01.01.2017 וביצוע של לפחות אחד מהם הושלם עד לקבלת טופס 4 או אישור אכלוס אחר טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

אמות המידה לבחירה בהצעה: יהיו 100% מחיר.

תערך פניה לששה מציעים אפשריים, יש לקבל לפחות ארבע הצעות.

עו"ד אייל נון
יועץ המשפטי

לילך גבע
המנהל הכללית

רו"ח מאור אוחנה
גזבר המועצה