

**הגדרות אזורי העיר או ייעודי קרקע לעניין מסמך זה  
(הגדרות אלו מתייחסות למונחים המופיעים בעמודה "מדיניות תכנונית של המועצה" בטבלה שבהמשך)**

**מבנה מגורים** – מבנה המיועד למגורים בלבד.

**מרכז מסחרי איתן (מע"ר)** - נמצא בין הרחובות: דרך 9088 בצפון, רחוב שיאון בדרום, רחוב גילבון במזרח ורחוב יהודייה במערב.  
**אזור תעשייה קצרין** – אזור תעשייה ומסחר הנמצאים בכניסה המזרחית לקצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התכנית של אזור זה).

**מרכז מסחרי שכונתי** – מרכז מסחרי המשרת 2-3 רובעים.

**אזור תיירות ונופש** – אזור המיועד לתיירות, אטרקציות תיירותיות, מלונאות, פעילות נופש ומסחר.

**אזור תיירות חקלאית** – אזור המיועד לעסקים קטנים המתבססים על חקלאות, כולל גידולים חקלאיים.

**מבקש רישיון זכור :**

**אין בהוראות הכלליות המפורטות בטבלה שלהלן כדי לגרוע מכל הוראה ספציפית בתוכנית החלה על מגרש מסוים.**

**הדין המחייב הוא על פי התבועו"ת החלות על כל מגרש ומגרש.**

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר במרכזים מסחריים וכחלק מרשת קמעונאית.	כל פסולת חומר מסוכן, לרבות תרופות פגות תוקף, תטופל על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א 1990.	בית מרקחת	1.1
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		ייצור תמרוקים	1.2 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תמרוקים - אחסונם - שמירתם שלא במסגרת תהליך ייצור, ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום.	1.2 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי	1.3 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי אחסונם שלא	1.3 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		לצורך מכירה קמעונית במקום	
מותר באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה) ובמרכזים מסחריים.		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי מכירתם או חלוקתם	1.3 ג
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		הרכבת ציוד רפואי	1.3 ד
טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור - מותר במרכזים מסחריים ובמבנה מגורים, רק בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג מאת מהנדס המועצה. מכון שיזוף – מותר רק במרכזים מסחריים.		טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור, מכון שיזוף	1.4 א
מותר במרכזים מסחריים ובמבנה מגורים, רק בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג מאת מהנדס המועצה.		מספרה	1.4 ב
מותר במרכזים מסחריים ובמבנה מגורים, רק בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג מאת מהנדס המועצה.		כתובות קעקע - מקום לעשייתן	1.4 ג
מותר במרכזים מסחריים ובמבנה מגורים, רק		ניקוב חורים בגוף האדם	1.4 ו

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג מאת מהנדס המועצה.		לצורך ענידת תכשיטים	
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים מסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום.</p> <p>חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו למועצה על פי דרישה.</p> <p>במקרה הצורך ועל פי דרישת המועצה, בעל העסק יתקין וונטות ומערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, מעל שולחנות עבודה בהם יש שימוש בחומרים מסוכנים.</p>	מעבדה לבדיקות כימיות, מיקרוביולוגיות וביולוגיות, למעט בדיקות ללא הרס ומעבדות לפי פרטים 1.5ב, 1.5ג ו-1.6.	1.5 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.  במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:  חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום.  חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.  שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.  אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו למועצה על פי דרישה.  במקרה הצורך ועל פי דרישת המועצה, בעל העסק יתקין וונטות ומערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, מעל שולחנות עבודה בהם יש שימוש בחומרים מסוכנים.</p>	<p>מעבדה לבדיקת דגימות בעלי חיים ומוצרים מן החי</p>	<p>1.5 ב</p>
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.  במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:  חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל</p>	<p>מעבדה רפואית - מעבדה כהגדרתה בתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977,</p>	<p>1.6</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו למועצה על פי דרישה.</p> <p>במקרה הצורך ועל פי דרישת המועצה, בעל העסק יתקין וונטות ומערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, מעל שולחנות עבודה בהם יש שימוש בחומרים מסוכנים.</p>		
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה) ובמרכזים מסחריים.</p>	<p>כל פסולת המכילה כספית או מרכיבים אחרים המוגדרים כחומר או פסולת מסוכנים, תפונה בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p> <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו למועצה על פי דרישה.</p>	מעבדת שיניים	1.7
		חדר מתים למעט בבית-חולים	1.8
<p>אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.</p>		גז מילוי מכלים ומכליות	2.1 א
<p>אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.</p>		גז אחסונו, למעט במיתקן גז לצריכה	2.1 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		עצמית כהגדרתו בחוק הגז	
	חניית הרכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים לגמרי מגז.	גז מכירתו, חלוקתו	ג 2.1
		גז שינועו, למעט שינוע בצנרת, ולרבות מתקן לשינוי לחץ שלו	ד 2.1
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תיקון מכלי גז	ה 2.1
	חניית הרכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים לגמרי מגז.	חניון למכליות גז	ו 2.1
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 18/4, בהתייחס לסוג התחנה ולמדיניות המועצה המקומית, כפי שתפרסם מעת לעת.		תחנת תדלוק בגז	ז 2.1
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 18/4, בהתייחס לסוג התחנה ולמדיניות המועצה המקומית, כפי שתפרסם מעת לעת.		תחנת דלק ותדלוק	ח 2.2
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		בית זיקוק	ב 2.2

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בהתאם להוראות תמ"א ייעודית.		שינוע דלק לסוגיו בצנרת	2.2 ג
	מותר רק לשימושי הפעלה שוטפת של עסק.	דלק לסוגיו אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976	2.2 ד
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		מסופי דלק	2.2 ה
	חניית הרכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים לגמרי מדלק.	חניון למכליות דלק	2.2 ז
	חניית הרכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים לגמרי מדלק.	שינוע דלק לסוגיו במכליות	2.2 ח
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		פחם לסוגיו הכנה, עיבוד ואחסון	2.3
		תחנת כוח	2.4
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		בית מטבחיים, בית נחירה, בית שחיטה	3.1



מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תיירות חקלאי – רק לצרכי תיירות או כפועל יוצא ממנה ולא לצרכי גידול אינטנסיבי.		בעלי חיים לרבות ימיים, למעט עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	3.2 א
		בעלי חיים, לרבות ימיים, הצגתם, לרבות לשם מכירה.	3.2 ב
מותר רק באזורי מסחר.		מספרה לבעלי חיים	3.2 ו
מותר באזור תיירות חקלאי – רק לצרכי תיירות או כפועל יוצא ממנה ולא לצרכי גידול אינטנסיבי.		עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	3.2 ח
הדברה חקלאית בכלי טיס - אסור בתחום המועצה המקומית קצרין. הדברה חקלאית בכלים אחרים וניקויים - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		הדברה חקלאית בין בכלי טיס ובין בכלים אחרים וניקויים	3.3 ב
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי ייצורם, אריזתם, אחסונם	3.4 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה), או כחלק מרשת קמעונאית גדולה		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - מכירתם	3.4 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
למוצרי בית וגינה.			
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מזון לבעלי חיים ייצור, עיבודו	3.5 א
אחסון ואריזה - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). מכירה – מותר בחנויות למכירת בעלי חיים ומוצרים נלווים להם – מותר במרכזים מסחריים.	חניית רכבים המובילים או מחלקים מזון לבעלי חיים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאשרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים לגמרי .	מזון לבעלי חיים אחסונו, אריזתו, הובלתו או חלוקתו, מכירתו	3.5 ב
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		פסדים איסופם, הובלתם	3.6 א
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		פסדים עיבודם	3.6 ב
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		פסדים מכירתם	3.6 ג
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות ייצורם	3.7 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות אחסונם	3.7 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		ביצים -ריכוזן, מיון ואחסון בתחנת מיון	4.1 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מדגרה	4.1 ג
	חניית רכבים המובילים ביצים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים לגמרי .	הובלת ביצים למיון	4.1 ד
מותר בכל האזורים – למעט מבנה מגורים. באזור תעשייה קצרין מותר רק בכל מקום בו מאושר מסחר או בכפוף לקבלת אישור שימוש חורג - על פי המאושר בתוכניות המפורטות.	<p>בעל עסק שפעילותו עלולה לגרום לריחות , לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת מועצה, יתקין ויפעיל מערכות לטיפול בפליטת ריחות ומזהמי אוויר, על פי הנחיות המועצה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>. <u>תשע"ד – 2014</u>, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, מאת המועצה.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד,</p>	מסעדה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום	4.2 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>למשך שנה בעסקו ויציגם לנציג המועצה, על פי דרישה.  בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו למועצה, על פי דרישה.  בעל עסק, שבעסקו יש טיפול בבשר, יעמוד בכל האמור בסעיף בפרק 5 דרישות כלליות מעסקים .</p>		
<p>מותר בכל האזורים – למעט מבנה מגורים. באזור תעשייה קצרין מותר רק בכל מקום בו מאושר מסחר או בכפוף לקבלת אישור שימוש חורג - על פי המאושר בתוכניות המפורטות.</p>	<p>בעל עסק שפעילותו עלולה לגרום לריחות , לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת מועצה, יתקין ויפעיל מערכות לטיפול בפליטת ריחות ומזהמי אוויר, על פי הנחיות המועצה.  בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב).</u>  <u>תשע"ד – 2014</u>, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, מאת המועצה.  בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי</p>	<p>בית קפה, מזנון, בית אוכל אחר לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום</p>	<p>4.2 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לנציג המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו למועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול בבשר, יעמוד בכל האמור בסעיף בפרק 5 דרישות כלליות מעסקים .</p>		
<p>מותר במרכזים מסחריים. באזור תעשייה קצרין מותר בכל מקום בו מאושר מסחר או בכפוף לקבלת אישור שימוש חורג - על פי המאושר בתוכניות המפורטות.</p>	<p>בעל עסק שפעילותו עלולה לגרום לריחות , לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת מועצה, יתקין ויפעיל מערכות לטיפול בפליטת ריחות ומזהמי אוויר, על פי הנחיות המועצה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>.</p>	<p>הכנת מזון למכירתו לצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה'</p>	<p>4.2 ג</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p><a href="#">תשע"ד – 2014</a>, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, מאת המועצה.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לנציג המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו למועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול בבשר, יעמוד בכל האמור בסעיף בפרק 5 דרישות כלליות מעסקים .</p>		
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>		<p>בית קירור לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם</p>	<p>4.3 א</p>
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של</p>		<p>בית קירור למזון אחר ומרכיביו</p>	<p>4.3 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אזור זה).			
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם פירוקם, עיבודם, גירומם-ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום	4.4 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם פירוקם, עיבודם, גירומם- ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום	4.4 ז
	חניית רכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים מחלב.	הובלת חלב גולמי	4.5 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן הצומח ביכולת ייצור העולה על 50 טונות ליום	4.6 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם אחסונו	4.6 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	חניית רכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה .	מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם הובלתו, הפצתו או חלוקתו	4.6 ד
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).	<p>בעל עסק שפעילותו עלולה לגרום לריחות , לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת מועצה, יתקין ויפעיל מערכות לטיפול בפליטת ריחות ומזהמי אוויר, על פי הנחיות המועצה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב).</u></p> <p><u>תשע"ד – 2014</u>, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, מאת המועצה.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לנציג המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל</p>	<p>הסעדה (קייטרינג) - כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972</p>	4.6 ה



מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו למועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול בבשר, יעמוד בכל האמור בסעיף בפרק 5 דרישות כלליות מעסקים .</p>		
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם ייצור, עיבודו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום; ייצור, עיבודו- מחומרי גלם מן הצומח ביכולת ייצור שאינה עולה על 50 טונות ליום</p>	4.6 א
<p>מותר בכל האזורים – למעט מבנה מגורים. באזור תעשייה קצרין מותר רק בכל מקום בו מאושר מסחר או בכפוף לקבלת אישור שימוש חורג .</p>		קיוסק	4.7 א
<p>מותר במרכזים מסחריים ובאזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>		מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון;	4.7 ב
<p>מותר במרכזים מסחריים ובאזור תעשייה</p>	פסולת בשר עופות ודגים תיארז בשקיות ניילון אטומות ותישמר	אטליז - מכירת בשר,	4.7 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).	בקירור עד לפינויה מהעסק. בעל העסק יפעל על פי האמור ב"הנחיות משרד הבריאות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטליזים או מחלקות אטליז במרכולים".	עופות או דגים שאינם קפואים	
מותר במרכזים מסחריים ובאזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).	בעל עסק שפעילותו עלולה לגרום לריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת מועצה, יתקין ויפעיל מערכות לטיפול בפליטת ריחות ומזהמי אוויר, על פי הנחיות המועצה. בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u> . <u>תשע"ד – 2014</u> , אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, מאת המועצה. בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014. תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין. בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לנציג המועצה, על פי דרישה. בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל	מרכול – כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון	4.7 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו למועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול בבשר, יעמוד בכל האמור בסעיף בפרק 5 דרישות כלליות מעסקים וב"הנחיות משרד הבריאות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטליזים או מחלקות אטליז במרכולים".</p>		
<p>מותר במרכזים מסחריים ובאזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>		<p>משקאות משכרים - עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה</p>	4.8
		<p>תחנת מעבר ומיון</p>	5.1 א
	<p>חניית הרכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע או בשטח העסק או במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים מפסולת ושטופים.</p>	<p>אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים איסופה, הובלתה</p>	5.1 ב
<p>אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.</p>		<p>טיפול בפסולת, לרבות: עיבודה, ניצולה,</p>	5.1 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מחזורה, מיונה, קומפוסטציה, שריפתה	
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		אתר לסילוק פסולת יבשה	5.1 ד
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		אתר לסילוק פסולת מעורבת, לרבות פסדים	5.1 ה
		מתקן התפלת מים	5.2 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מי שתייה - מתקן להפקתם ולטיפול בהם, למעט מתקן להתפלתם	5.2 ב
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		שפכים וקולחין עיבודם, טיהורם, אחסונם	5.3 א
	חניית הרכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה ורק שהם ריקים משפכים ושטופים.	שפכים וקולחין הובלתם במכליות	5.3 ג
	דרישות ומדיניות ייקבעו על פי היקף ומהות העסק הספציפי.	אחסנה - מקום המיועד לאחסנה, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו, ששטחו 50 מ"ר ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה, למעט מחסן הצמוד לחנות למכירה קמעונאית, שעיקר תכליתו	6.1

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		לשרת אותה	
	דרישות ומדיניות ייקבעו על פי היקף ומהות העסק הספציפי.	חנות ששטח המכירה בה הוא 800 מ"ר לפחות.	6.2
מכבסה - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). ניקוי יבש – במרכזים מסחריים.		מכבסה, ניקוי יבש, לרבות הפעלת מכונות כביסה ויבוש אוטומטיות שלא בבניין מגורים לשימוש הדיירים	6.4
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים, רכיביהם - ייצור רכיבים אלקטרוניים ומעגלים מודפסים, למעט הרכבתם	6.5
מותר באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה) ובאזור תיירות חקלאי.		פרחים, צמחי נוי, זרעים, שתילים - מקום למכירתם ששטחו מעל 300 מ"ר	6.7
על פי תב"ע ייעודית	בעל העסק יאפשר חיבור וגישה פיזית של כל בית עסק, שנדרש לכך, למערכות תשתית למניעת מפגעים סביבתיים לרבות: מערכות איסוף וטיפול בשפכים ובשומנים, מערכת לטיפול בריחות ועשן, מערכת איסוף פסולת לסוגיה וכדומה.	ניהול קניין	6.8 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בנקודת חיבור לביוב המועצה, של קניון, שיש בו בתי אוכל, יותקן מפריד שומן כך שהעסק יעמוד בערכים המצוינים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 .</p> <p>בעל העסק יציב כלים לאצירה לפסולת.</p> <p>הנחיות בדבר צורת, נפח ומיקומם של כלי האצירה, לרבות הצורך במכולת דחס לאשפה רטובה, מכבש לקרטונים, מיכלי אצירה לפסולת אריזות ופסולת למיחזור, יימסרו לבעל העסק על ידי הרשות, בהתחשב בכמות ואופי העסקים והמבקרים בקניון.</p>		
	דרישות ומדיניות ייקבעו על פי היקף ומהות העסק הספציפי.	עסק בקניון שאין בו חברת ניהול, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	ב 6.8
	על פי מדיניות המועצה בנושא, כפי שמופיע בסעיף 11 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".	רוכלות מזון	א 6.9
	על פי מדיניות המועצה בנושא, כפי שמופיע בסעיף 11 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".	רוכלות בעסק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	ב 6.9
	על פי מדיניות המועצה בנושא, כפי שמופיע בסעיף 11 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".	רוכלות אחרת	ג 6.9
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		עסק של אבזרי מין - מקום למכירתם, השכרתם, הצצה על מעשה מיני	6.12

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		אולפן הקלטות אודיו	6.13
על פי תב"ע ייעודית		בית מלון, פנסיון, אכסניה וכיו"ב	7.1 א
על פי תב"ע ייעודית		השכרת יחידות אירוח למטרת נופש, המלווה במתן שירותים לשוכרים, כשמספר יחידות האירוח המיועדות להשכרה עולה על ארבע	7.1 ב
מותר רק בשב"צ.		בית אבות-מקום המשמש, או הנועד לשמש, כולו או בחלקו, מקום מגורים לזקנים, שהגיעו לגיל הפרישה	7.1 ג
מותר בפרק קצרין ובמקומות ייעודיים באזור תירות ונופש.	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	שטח או גן המשמש לחניית טיילים לצורך פעילות קיט ונופש בתשלום	7.1 ה
יאושר אך ורק בגן הזואולוגי		גן חיות, ספארי, פינת חי שהכניסה אליה בתשלום	7.2
	חימום מים, במידה ומתקיים, לא יהיה באמצעות שימוש במזוט או סולר.	בריכת שחיה, לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק	7.4 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מים ולמעט בריכה המשמשת עד 4 יחידות אירוח למטרת נופש	
	חימום מים, במידה ומתקיים, לא יהיה באמצעות שימוש במזוט או סולר.	פארק מים, מגלשות מים	7.4 ב
	חימום מים, במידה ומתקיים, לא יהיה באמצעות שימוש במזוט או סולר.	בריכת זרמים (ג'קוזי)	7.4 ג
מותר רק בשב"צ	חימום מים, במידה ומתקיים, לא יהיה באמצעות שימוש במזוט או סולר.	מקווה	7.4 ד
	חימום מים, במידה ומתקיים, לא יהיה באמצעות שימוש במזוט או סולר.	בית מרחץ, מרחצאות	7.4 ה
מותר במרכזים מסחריים		מכון כושר	7.5
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		<b>משחקים</b> , כהגדרתם בסעיף 2(ב) לחוק - מקום לעריכתם	7.6
מותר בפרק קצרין ועל פי אישור פרטני של מהנדס המועצה		מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע, ללא מזון	7.7 א
		קולנוע, תיאטרון	7.7 ב
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות	קרקס	7.7 ג



מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.		
על פי תב"ע ייעודית		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500, למעט אולם במוסד חינוכי	7.7 ד
מותר בפרק קצרין ועל פי אישור פרטני של מהנדס המועצה וכן במרכז המסחרי איתן	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	אמפיתיאטרון, מקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט תחת כיפת השמים, שנועדו ל-500 משתתפים או יותר	7.7 ה
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה) או על פי אישור פרטני של ראש המועצה.	בעל עסק לא יגרום ליצירת רעש חזק או בלתי סביר . דיסקוטק ימוקם אך ורק במבנים סגורים ומקורים. המרחב להשמעת המוזיקה כולל כל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל הפנימי של מבנה העסק בלבד וללא פתחים כלפי חוץ. במידה וקיימים פתחים כלפי חוץ הם חייבים להיות סגורים באופן קבוע ובעלי כושר בידוד אקוסטי גבוה. בעל העסק יתקין, במקום קבוע ונגיש, התקן מד-רעש כמפורט בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006 . בעל העסק יגיש למועצה, על פי דרישה, דו"ח טכני על פי המפורט בסעיף 4 של תקנות אלו.	דיסקוטק	7.7 ו
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות	יריד או תערוכה שלא	7.7 ז

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	במבנה של קבע	
		כלי שיט המשמש לעינוג ציבורי	7.7 ח
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה לכל מופע.	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	מקום לעריכת מופעים וירידים שיש בו בעלי חיים	7.7 ט
מותר בפרק קצרין ועל פי אישור פרטני של מהנדס המועצה לכל יריד	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	יריד מזון	7.7 י
על פי תב"ע ייעודית.		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד ואצטדיון או אולם ספורט לעריכת פעילות ספורט ללא קהל	7.7 יא
	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	קייטנה	7.8 א
	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	מחנה נוער	7.8 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).</p>	<p>בעל עסק שפעילותו עלולה לגרום לריחות, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל פטור מאת מועצה, יתקין ויפעיל מערכות לטיפול בפליטת ריחות ומזהמי אוויר, על פי הנחיות המועצה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב)</u>. <u>תשע"ד – 2014</u>, אלא אם כן קיבל פטור מהקמה כאמור, מאת המועצה.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לנציג המועצה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו למועצה,</p>	<p>אולם או גן לשמחות ולאירועים, לרבות הגשת משקאות משכרים</p>	<p>7.9</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>על פי דרישה.</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול בבשר, יעמוד בכל האמור בסעיף בפרק 5 דרישות כלליות מעסקים .</p> <p>בעל העסק יתקין, במקום קבוע ונגיש, התקן מד-רעש כמפורט בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006 . בעל העסק יגיש למועצה, על פי דרישה, דו"ח טכני על פי המפורט בסעיף 4 של תקנות אלו.</p>		
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה לכל מופע	בעל העסק ישמור על ניקיון שטח העסק בכל עת וימלא אחר הוראות המועצה בכל האמור לטיפול בפסולת ובשפכים.	לונה פארק	7.10 ב
		העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	8.2
	חניית רכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה .	הובלת כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים	8.3 א
	חניית רכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה .	הובלה אחרת (ארבעה כלי רכב ומעלה) וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.3 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		לרבות משרד	
	חניית רכבים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה .	הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.4 א
בהתאם לתב"ע ייעודית		תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנת רכבת מרכזית	8.4 ב
		תחנת רכבת תת-קרקעית	8.4 ד
		כלי טיס לסוגיהם - יצורם, תיקונם, שיפוצם	8.5
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים	8.6 א
		חניון בתשלום, חניון ששטחו מעל 500 מ"ר המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, למעט חניון כמפורט בסעיף 8.6 ז	8.6 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של		רחיצת כלי רכב וציוד מכני הנדסי	8.6 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אזור זה).		צמ"ה), למעט חלקים משומשים	
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים ייצורם, שיפוצם	8.6 ו
		חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר	8.6 ז
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים מכירתם, אחסונם	8.7 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים פירוקם מהרכב	8.7 ב
		כלי שיט השכרתם, אחסונם	8.8 א
		מעגנה	8.8 ג
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של		כלי שיט - ייצורם, תיקונם, שיפוצם	8.8 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אזור זה).			
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	8.9 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		חשמלאות	8.9 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		תיקון תקרים	8.9 ד
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		טיפול אחר ברכב	8.9 ו
		רכבל	8.11
		מרכז תחזוקה לרכבות	8.12
מותר רק במרכז מסחרי איתן.		כלי נשק ותחמושת מכירתם, תיקונם, אחסונם (אחסון 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה)	9.1 א
מותר רק מטווח תת קרקעי במרכז מסחרי איתן.	פסולת כדורי עופרת תפונה לאתר מורשה על פי חוק בלבד. בעל העסק יתקין אמצעים למניעת רעש, כך שיעמוד בערכי הסף	מטווח ירי	9.1 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	הנדרשים בחוקים ובתקנות. מתקן לשטיפת חלקי נשק, במידה וקיים, יעמוד על משטח שאינו מנוקז למערכת הביוב. פסולת שמן משומש תטופל כאמור בתקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), התשנ"ג- 1993.		
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		כלי נשק ותחמושת ייצורם	9.1 ג
		שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני	9.4
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		אבני חן, יהלומים - ליטושם, עיבודם	10.1
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.	מגרסה ניידת – מותרת רק באתרי בנייה בעיר, לצורך שימוש באתר הבנייה הספציפי בלבד ורק למשך תקופת הבנייה. בעל העסק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים כדי שימנעו מטרדי אבק לסביבה בעת פעילות וגם בהפסקות עבודה . מגרסה תעמוד בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה) התשל"ט 1979.	אבנים, מחצבים, מינרלים - חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי	10.2
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה	10.3



מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		ייצור, צביעה, אשפרה, הדפסה	10.4 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		גזירה, תפירה	10.4 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		דברי הנעלה – ייצורם	10.5
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		דשנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.6 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין. ניתן לאחסן כמות שלא תעלה על 10 טון.	אחסון דשנים יתבצע באריזות סגורות. במידה ויש אחסון שלא באריזה, האחסון יתבצע במבנה סגור מכל צדדיו ומקורה.	דשנים – אחסונם	10.6 ב
כל העיסוקים בפריט זה למעט אספלט - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). כל עיסוק הקשור באספלט זפת - אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - הכנתם, ייצורם, עיבודם, למעט הכנה, ייצור ועיבוד של בלוקים, אבן ושיש	10.7 א
כל העיסוקים בפריט זה למעט אספלט - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת	החומרים יאוחסנו באריזות סגורות בלבד.	חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים,	10.7 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). כל עיסוק הקשור באספלט זפת - אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי	
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		הכנתם, ייצורם, עיבודם של אבן ושיש	10.7 ג
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		הכנתם, ייצורם, עיבודם של בלוקים.	10.7 ד
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		חומרי חיטוי או ניקוי - ייצורם, עיבודם, אריזתו	10.8 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		חומרי חיטוי או ניקוי - אחסונם שלא לצורך מכירה במקום	10.8 ב
	דרישות ומדיניות ייקבעו על פי היקף ומהות העסק הספציפי.	חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שאינם טעוני רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו - ייצורו, עיבודו, צביעתו, הרכבתו, ציפוי, השחזתו, הדפסה עליו,	<b>10.9</b>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		תיקונו	
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם, מחזורם	10.10 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - אחסונם	10.10 ב
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - מכירתם	10.10 ג
	חניית רכבים, המובילים חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים, בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תתבצע אך ורק במקומות ובאופן שיאושרו לכך, מעת לעת, על ידי המועצה <b>ורק שהם ריקים לגמרי</b> .	חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - איסופם, שינועם	10.10 ד
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		טיפול באריזות משומשות של חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים	10.10 ה
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		טיפול בפסולת	10.10 ו

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים	10.10 ז
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - ייצורם, עיבודם, פיתוחם	10.11 א
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מכירתם, אחסונם, אריזתם	10.11 ב
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - שינועם, הובלתם, איסופם	10.11 ג
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מחזורם, הנצלתם	10.11 ד
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - השמדתם, אתר להשמדתם	10.11 ה
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		חומרי נפץ, מוצרים	10.11 ו

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - בחינתם, אתר לבחינתם	
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מרפדייה	10.13
כל העיסוקים בפריט זה למעט גרוטאות - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). עיסוק בגרוטאות - אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפויים, ניקויים, צביעתם	10.14 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		פחחות, למעט פחחות רכב	10.14 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		מסגריה	10.14 ג
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		ייצור שלטים	10.14 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
כל העיסוקים בפריט זה למעט גרוטאות - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). עיסוק בגרוטאות - אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - אחסונם, מיונם סחר בהם	10.14 ה
כל העיסוקים בפריט זה למעט גרוטאות - מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה). עיסוק בגרוטאות - אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - הרכבתם	10.14 ו
אסור בתחום המועצה המקומית קצרין.		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - גריטתם	10.14 ז
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		עץ ומוצריו - עיבוד, ייצור, צביעה, ציפוי, חיסום וחיטוי	10.16 א
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		ייצור רהיטים	10.16 ב
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת		עץ ומוצריו - אחסונו	10.16 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מחלקה/גורם מקצועי רלבנטי במועצה	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		ומכירתו	
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		פלסטיק ומוצריו: ייצור, עיבוד, מחזור	10.20
מותר רק באזור תעשייה קצרין (על פי טבלת הרישויים הנמצאת בהוראות התוכנית של אזור זה).		נייר ומוצריו: ייצור	10.21