

חוק עזר לקצרים (היטל ביוב), התשנ"ז 1997-

פורסם: חש"מ 584, תשנ"ז (18.9.1997), עמ' 560

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, ולפי חוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב 1962 - (להלן - החוק), מתקינה המועצה המקומית קצרים חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
 - "**ביוב**" - ביב ציבורי או ביב מאסף או מיתקנים אחרים או מכון טיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה, על מיתקניהם;
 - "**היטל ביוב**" - היטל לכיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף 17 לחוק;
 - "**מ"ר של בניה**" - מ"ר בניה לפי הבנייה למעשה;
 - "**נפח בנין**" - הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות שבו, מוכפלים כל אחד מהם בגובהה של אותה קומה, הנמדד במטר אורך והמחושב בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 -;
 - "**נכס**" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב;
 - "**אזור התעשייה**" - אזור התעשייה של המועצה המקומית קצרים;
 - "**המועצה**" - המועצה המקומית קצרים;
 - "**ראש המועצה**" - לרבות מי שהוא הסמיך לענין חוק עזר זה.

היטל ביוב

2. בעל נכס שנמסרה לו הודעה כדין על התקנתו או קנייתו של ביוב שימש את אותו נכס, ישלם היטל ביוב לכל שלב כאמור בסעיף 16 לחוק כלהלן:
 - (1) חישוב היטל ביוב ייעשה בהתאם לשטח הקרקע ושטח הבניה, בשיעורים הקבועים בתוספת;
 - (2) חישוב היטל ביוב לגבי נכס שאינו משמש למגורים וגובהו מעל 4 מטרים, ייעשה בהתאם לשטח הקרקע ונפח הבניה, בשיעורים הקבועים בתוספת.

בניה ותוספת בניה

3. (א) בעל נכס שאין עליו בנין ישלם היטל ביוב לכל מ"ר של קרקע בנכס, ואם נבנה על הנכס בנין אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2, ישלם בעלו היטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנבנתה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.
 - (ב) נוספה בניה לנכס, בין אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2 ובין אחרי בניה שנבנתה כאמור בסעיף קטן (א), ישלם בעלו היטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנוספה או נבנתה, לפי הענין, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

חיבור ביב פרטי לביוב

4. (א) לא יחובר ביב פרטי לביוב אלא באישור ראש המועצה.
 - (ב) בעל נכס או מחזיקו, המבקש לחבר ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור.

איסור פגיעה בביוב

5. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה.

מסירת הודעה

6. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם או אם נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין, אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או אם נתפרסמה בשני עיתונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

הצמדה למדד

7. הסכומים הנקובים בתוספת יעלו ב-1 בכל חודש (להלן - יום ההעלאה), לפי שיעור עליית מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - מדד), שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה בחודש שקדם לו.

הוראת שעה

8. הסכומים המפורטים בתוספת יעלו ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון), בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון לעומת מדד חודש ספטמבר 1996.

תחולת דינים

9. האמור בחוק עזר זה אינו בא לגרוע מהוראות כל דין.

תוספת

(סעיפים 2 ו-3)

סה"כ	שיעור ההיטל בשקלים חדשים		ביב ציבורי	
	מיתקני טיפול	ביב מאסף		
				היטל ביוב -
				1. בכל האזורים, למעט אזור התעשייה -
14.60	2.45	3.65	8.50	(1) לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל שטח הקרקע שעליה עומד הבנין)
16.30	2.75	4.05	9.50	(2) לכל מ"ר משטח הבנין
5.45	0.93	1.35	3.17	(3) לכל מטר מעוקב מנפח הבנין
				2. באזור התעשייה -
19.50	2.45	8.55	8.50	(1) לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל שטח הקרקע שעליה עומד הבנין)
28.70	2.75	16.45	9.50	(2) לכל מ"ר משטח הבנין
9.58	0.93	5.48	3.17	(3) לכל מטר מעוקב מנפח הבנין

כ"ג באדר א' התשנ"ז (2 במרס 1997)

שמואל בר-לב
ראש המועצה המקומית קצרים

© קבוצת "מחשבות" 03-6160466, www.machshavot.co.il
עורכים: עו"ד מנשה כהן ועו"ד רון דלומי