



לשכת מנכ"לית

18 ספטמבר 2023

**פרוטוקול החלטה ישיבת ועדת השלושה מיום 18.9.23  
בנושא ניהול פיקוח מרכז איתן**

נוכחים: גב' לילך גבע, המנהל הכללית - יו"ר  
מר מאור אוחנה, גזבר - חבר  
עו"ד אייל נון, יועץ משפטי - חבר

**לילך גבע:** בהמשך להחלטת הועדה בנוגע לניהול פיקוח מרכז איתן נעשתה פניה ל 8 מציעים, טבלה מצורפת.

עו"ד אייל נון: בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל מחויבת המועצה בפניה ל 8 מציעים וקבלת 4 הצעות עומדת בקריטריונים.

רו"ח מאור אוחנה: על פי תנאי סף להתמודדות וכן תנאי סף לבחירה כפי שהוגדרו בוועדה, 100% מהניקוד להצעה הזולה.


עו"ד אייל נון: מקובל עלי.


גב' לילך גבע: גם עלי.

**מחליטים:**

הצעת ישי ליבשטיין אר – לב בסך 2.2% העומדת על 242,000 ₪ לא כולל מע"מ.

ההצעה הזולה.

  
עו"ד אייל נון  
היועץ המשפטי

  
לילך גבע  
המנהל הכללית

  
רו"ח מאור אוחנה  
גזבר המועצה



## הנדסה

14 ספטמבר 23

### לכבוד ועדת השלושה

#### הנדון: בקשה לאישור הצעת מחיר עבור ניהול פיקוח מרכז איתן

#### מהות הבקשה:

מועצה מקומית קצרין מבקשת הצעת מחיר לניהול ופיקוח עבור שיפוץ וחיידוש מרכז איתן, שלב ד' - כיכר התרבות.

עלות מוערכת של הפרוייקט 11 מלש"ח כולל מע"מ.

#### תנאי סף להתמודדות:

- ניסיון בניהול/פיקוח של לפחות שני פרויקטים מעל 10 מלש"ח שבוצעו בפועל ב - 5 השנים האחרונות.
- פוליסת ביטוח מקצועי למגיש הצעה.
- מהנדס או הנדסאי בניה רשום עם ניסיון בניהול ופיקוח פרויקטים במגזר הציבורי של לפחות 4 שנים.
- יש לצרף המלצות מרשויות ומגופים ציבוריים.

אמות מידה לבחירה בהצעה: 100% מחיר.

#### תהליך הבחירה:

- ב 06.09.23 פנינו ל 8 מציעים של ניהול פיקוח בבקשה לקבל הצעת מחיר.
- ב 07.09.23 נשלחה לכלל המשרדים הבהרה:
- 1. יש לשלוח את הצעות המחיר על גבי הפורמט שנשלח ע"י המועצה ולהעביר אותו חתום. יובהר כי אבני הדרך לתשלום יהיו עפ"י מה שנרשם בפורמט זה.
- 2. הדפסת חומרים - המועצה תספק סט תוכניות אחד עבור מנהל הפרוייקט. כל שאר ההדפסות עבור מנהל הפרוייקט יהיו על חשבונו.
- מועד אחרון להגשת הבקשות היה ב 14.09.23 בשעה 10:00. עד למועד זה הוגשו 4 הצעות מחיר.

#### טבלה מסכמת של ההצעות:

שם המציע	אחוז ההצעה	מחיר לפני מע"מ	מחיר בתוספת מע"מ
ישי ליבשטיין - אר-לב	2.2%	242,000	283,140
שרון הדר - הדר מהנדסים	2.77%	304,700	356,499
רונן סרוסי-קידן	3%	330,000	386,100
י. ברזני פרויקטים	3.8%	418,000	489,060
ליאב אייזנברג		לא הגיש הצעה	
מנחם אריה		לא הגיש הצעה	
א. נתיב ניהול ופיקוח		לא הגיש הצעה	
ירון וייצמן		לא הגיש הצעה	

נבקש להוציא הזמנת עבודה עבור ישי ליבשטיין - חברת אר-לב על סך 242,000 ₪ לפני מע"מ.

\* תשלום על פי ביצוע בפועל.

בברכה,

עינת קורן