

## ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 29.4.19

נוכחים: \_\_\_\_\_ מנכ"ל/מזכיר  
\_\_\_\_\_ גזבר  
\_\_\_\_\_ יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח  
מכרז: ליסינג תפעולי לכלי רכב, מס' מכרז: לת/2018/26

נ.מ. ה.כ.ר. (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם ספק/ים לאספקת שירותי ליסינג תפעולי לכלי רכב (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל (מקצועי וכלכלי)

שיעור התמורה ביחס שירותי פינוי/הסקה הנחוי הכולל הינו סביר
ג'סמ"מ נתן הוא סמ"מ של יזמי שני הבנים

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הספק/ים במסגרת ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/כנה עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א – 1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ואו יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

אייל נון, עו"ד  
מ.ר. 15713

יועץ משפטי

על החתום

מאיר אנוחה  
גזבר המועצה המקומית  
קרית גת

ליילך גבע  
מנכ"ל/מזכיר  
מועצה מקומית קרית  
גת

## יתרונות ההתקשרות עם משכ"ל

### שיקולים לבחירת משכ"ל

#### מקצועי

- למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הביטוח הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
- משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של תרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה חקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.
- למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה ולרשות יש ניסיון טוב מאד בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.

#### כלכלי

- שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר על ידי שר הפנים. אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.

**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה  
שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בנוסף והמכות לפי תקנה 3(15)א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ז-1987, לפי טעיף 3(15)א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אווריות), התשי"ח-1958, ולפי טעיף 3(15)א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, ואני מאשר את שיעורי הונומורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרזים המפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
4.5%	מכרז מט/4/2017 לאספקת מכונות טיאוט
4.5%	מכרז שק/7/2017 לאספקת מיכלי איסוף אשפה טמוני שקועי קרקע
4.5%	מכרז חס/17/2017 למתן שירותי היסעים ושירותי הסעות של וולמידים
6.5%	מכרז מא/10/2017 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות מיווג מרכיות
8.5%	מכרז מי/18/2017 לתכנון, אספקה ווצבה של מבנים יבילים
7%	מכרז את/20/2017 לעבודות וקמה, אחזקה ושיקים תשתיות
2.5%	מכרז כאז/25/2017 למתן שירותי כוח אדם זמני
8.5%	מכרז מב/27/2017 לגיזור שערים ומרכיבי ביטחון לישבים
7%	מכרז גני/28/2017 לעבודות פיתוח נופי ואחזקת גנים
4.5%	מכרז לה/21/2017 לליסינג תפעולי לכלי רכב
6.5%	מכרז תש/31/2017 להקמת תחנות שאיבה, מתקנים למים וציוב ושיקום בריכות אגירה למים
7.5%	מכרז מש/33/2017 לאספקה, התקנה, שיפוץ ואחזקה של מתקני משחק, משטחי פעילות מים, מתקני ספורט, סקייט פארק, ריחוט רחוב וסככות
7%	מכרז אס/36/2017 לתכנון ובניית אולמות ספורט, בריכות שחייה וקירוי מגרשי ספורט
7%	מכרז מנ/3/2017 לתכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור
5%	מכרז מ/15/2017 לאספקה, והתקנתו של מוגנים במוסדות חינוך ובמבני ציבור
7%	מכרז מק/2/2017 לתכנון ובניית מבני חינוך וציבור בחיקף של עד 750 מ"ר
8.5%	מכרז חש/1/2017 לחידוש שיפוץ תוספות בניה ועבודות אחזקה למבני חינוך וציבור
7%	מכרז אמ/14/2017 לעבודות הקמה ואחזקה של מתקני השמל ורמזורים
4.5%	מכרז מח/12/2017 לאספקה, התקנה ותחזוקה של מושבים וציוד ויקפי
4%	מכרז אא/22/2017 לאספקת ארוחות וכריכים לרשויות המקומיות ולמוסדות ציבור, חינוך ורווחה
4%	מכרז חצ/24/2017 למתן שירותי הפעלה של צהרונים לילדים
3.5%	מכרז סכ/29/2017 לעבודות סימון כבישים, אספקת והצבת שלטים ונומרוטים
5%	מכרז רח/11/2017 לאספקת ריחוט וציור
4.5%	מכרז שנ/23/2017 למתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור
7%	מכרז תת/30/2017 לביצוע עבודות כבישים, פיתוח ותשתיות

תוקף אישור זה הוא עד יום כ"ג בטבת התשע"ט (31 בדצמבר 2018).

מוזכר מותן  
המנהל הכללי

חתימה ג'ב' ג'ב'  
(14 נבר 2018)